

**OGGETTO: Verifica presenza numero legale.**

**Vicepresidente Voccia:** Consiglieri in aula...allora buonasera signori, si aprono i lavori del Consiglio Comunale, come da convocazione, faccio presente che questa sera si apre in seconda convocazione come...come da ordine pertanto do la parola al Segretario per l'appello. Prego Segretario

*La Dottoressa Boccato nel ruolo del Segretario Generale, procede all'appello nominale dei presenti per verificare la regolarità della seduta del Consiglio Comunale.*

**Dott.ssa Boccato:** Paliotta Crescenzo, Ardita Giovanni, Ascianto Franca, Astolfi Massimo, Battilocchi Roberto, Caredda Maria Antonia, Cervo Sergio, Chiappini Antonio, D'Alessio Nardino, Di Girolamo Francesca, Fioravanti Augusto, Garau Roberto, Gregori Marco, Lauria Giorgio, Leccesi Angelo, Loddo Giuseppe, Moretti Filippo, Penge Stefano, Ruscito Piero, Voccia Antonio, Zonetti Andrea...3...3...6...3...9...10...11...12 presenti.

**Vicepresidente Voccia:** Il numero è ampiamente legale, in quanto trattasi di seconda convocazione. Mi chiedeva la parola il Consigliere...

**Cons. Battilocchi:** ...ehm, Presidente, per chiedere prima di iniziare i lavori, 10 minuti di sospensione per alcuni lavori del gruppo...

**Vicepresidente Voccia:** Accettato, allora il Consiglio riprende alle ore 19.15. Prego Consigliere Ascianto.

**Cons. Ascianto:** Sì, grazie Presidente. Io chiedevo l'Ordine dei Lavori di questo pomeriggio...

**Vicepresidente Voccia:** ... lo decidiamo dopo la sospensione...

**Cons. Ascianto:** ...ah, ecco, quindi ce lo dirà...

**Vicepresidente Voccia:** ...dopo la sospensione...

**Cons. Ascianto:** ... grazie...

**Vicepresidente Voccia:** ...allora il Consiglio è sospeso per 15 minuti...

*Sospensione del Consiglio Comunale*

*Alla ripresa dopo la sospensione*

**OGGETTO: Verifica del numero legale - Mozioni e Interrogazioni.**

**Vicepresidente Voccia:** Si riprende il Consiglio Comunale, prego Segretaria, se gentilmente rinvia a rifare l'appello...

*La Dottoressa Boccato nel ruolo del Segretario Generale, procede all'appello nominale dei presenti per verificare la regolarità della seduta del Consiglio Comunale.*

**Dott.ssa Boccato:** Paliotta Crescenzo, Ardita Giovanni, Ascitutto Franca, Astolfi Massimo, Battilocchi Roberto, Caredda Maria Antonia, Cervo Sergio, Chiappini Antonio, D'Alessio Nardino, Di Girolamo Francesca, Fioravanti Augusto, Garau Roberto, Gregori Marco, Lauria Giorgio...Leccesi Angelo, Loddo Giuseppe, Moretti Filippo, Penge Stefano, Ruscito Piero, Voccia Antonio, Zonetti Andrea

**Vicepresidente Voccia:** ...Lauria era presente?...

**Dott.ssa Boccato:** ...si c'era...

**Vicepresidente Voccia:** ...eccolo...

**Dott.ssa Boccato:** ...Leccesi Angelo, Loddo Giuseppe, Moretti Filippo, Penge Stefano, Ruscito Piero, Voccia Antonio, Zonetti Andrea...il numero è legale...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Presidente. Allora come d'accordo nell'ultima seduta del Consiglio Comunale, questa sera si apre il Consiglio con "Mozioni e Interrogazioni"...Segretaria, se me dà le Interrogazioni con le Mozioni...in questo momento ho una sola Mozione, prego Consigliere...

**Cons. Penge:** Sì, volevo proporre se era possibile, di fare velocemente le Interrogazioni, poi...perché molti di noi hanno degli impegni dopo, grazie...

**Vicepresidente Voccia:** Tutti d'accordo gli altri gruppi? Allora si passa dalle Interrogazioni...prego Consigliere Penge...

**Cons. Penge:** Sì, al Sindaco volevo...si volevo fare due...tre Interrogazioni veloci. Allora, abbiamo avuto delle segnalazioni per il posto di Via del Lavatore: lì abbiamo la sterpaglia e i cittadini si lamentano perché lì potrebbe andare a fuoco, speriamo di no, quindi se gentilmente la pulite. Poi c'era il problema di Via Livorno, Via Catania e Via Oneglia, e lì c'è un problema che riguarda i parcheggi: le macchine mettono, come sapete se ci siete passati, mettono...si mettono sui marciapiedi perché sono stretti e quindi si crea un problema di circolazione. Sono già state fatte anche delle comunicazioni alle Autorità preposte, però non si riesce a risolvere il problema, se questo appunto può essere risolto. La terza che è velocissima, però è quella che probabilmente è più importante, riguarda il quartiere...il Comitato di Quartiere di Caere Vetus che ha mandato tantissime lettere da diversi anni e io elenco alcuni problemi che ad oggi non sono stati risolti velocemente,

questo per segnalarlo al Sindaco che lui probabilmente li conosce anche. Innanzitutto lamentano che ci sia la pulizia delle strade programmata con periodicità e non saltuaria come avviene oggi. Poi c'è la revisione della messa a punto della segnaletica stradale in particolare in prossimità degli incroci di elevata criticità, questo è un problema annoso. Poi c'è anche il taglio dell'erbaccia (*omissis*)...dei marciapiedi e incompleta potatura degli alberi ad esempio a Piazza Matteotti, poi c'è la viabilità con controllo della pulizia...Polizia Municipale al fine di far rispettare le norme del Codice Stradale; controllo e implementazione dell'illuminazione che è ancora scarsa in moltissime zone come ad esempio Via Claudia, Via Foscolo, con pali della luce che alcuni sono caduti e mai ripristinati, così viene segnalato; la realizzazione delle isole pedonali nelle zone di accesso al mare con particolare riguardo a Via Sanremo, dove sarebbe opportuno creare adeguate discese sulla spiaggia e vietare il parcheggio delle auto sia nel tratto fronte a mare e sia lungo la stradina che conduce allo stabilimento La Baia; poi naturalmente si dice anche che su Via Sanremo sussiste la necessità di realizzare un analogo impianto di illuminazione come quello realizzato nelle parallele adiacenti vie di accesso alla spiaggia. Naturalmente si richiede anche un'accurata pulizia giornaliera di tratti di spiaggia libera e ripristino della piena disponibilità della spiaggia libera ubicata a sinistra dello stabilimento La Baia e aggiornamento delle tabelle riguardanti la sicurezza della balneazione; rifacimento poi della manutenzione dei marciapiedi per la gran parte del quartiere; poi c'è la riqualificazione di Piazza Domitilla; poi c'è rifacimento della manutenzione del manto...scusate n'attimo eh! È arrivata una lettera dal Comitato di Quartiere...eh, siccome l'avete avuta però vediamo insomma che non è che si provvede velocemente, comunque...poi abbiamo rifacimento e manutenzione del manto stradale delle vie perpendicolari e parallele a Via Roma; rifacimento manutenzione del verde pubblico, in particolare in riferimento a Via Claudia e alle zone ad essa limitrofe, nei pressi della Ferrovia, nonché in Via delle Fologhe dove ancora non è stata risolta la questione degli spazi destinati al verde pubblico, per il quale lo scrivente che è il Presidente, attende appunto una risposta da parte di codesta Amministrazione; infine, naturalmente, tutte le altre strade che portano al mare. Poi c'è appunto l'attuazione della procedura di esproprio di terreni interessati all'area pertinente alla famosa Chiesa di San Giovanni Battista e naturalmente vorremmo sapere quando sono programmati questi lavori e quanto tempo ci vorrà perché riceviamo continuamente lettere e lamentele da parte del Comitato di Quartiere, insomma vorremmo capire com'è la situazione, Sindaco. Ultima cosa: i cittadini vorrebbero anche sapere quando verrà fatta la disinfestazione per le zanzare. Grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Prego Sindaco.

**Sindaco Paliotta:** Allora, per quanto riguarda Via del Lavatore, penso che come altre zone del territorio il taglio dell'erba è stato fatto anche più volte quest'anno ma l'alternarsi di caldo e piogge, caldo e piogge, hanno veramente messo a dura difficoltà la ditta che fa questi...questi...questi interventi, quindi tornerà di nuovo ma devo dire che non esiste posto di Ladispoli dove non sia stata tagliata e non esiste posto dove non sia ricresciuta due – tre volte, quindi prendo la segnalazione ma insomma si tratta di zone dove si è già passati. Per quanto riguarda il problema di Via Oneglia e Via Livorno e alcuni tratti...soprattutto alcuni tratti di Via Livorno, un tratto diciamo secondario, è il problema che esiste ad esempio a Via Milazzo, cioè quei marciapiedi fatti...si, Via Milazzo...quei marciapiedi fatti ormai 30 anni fa, in quell'epoca, si facevano marciapiedi anche di un metro, chiaramente oggi sarebbero

diciamo, fuori norma, diciamo così e tra mancanza di parcheggio, e quindi il fatto che si utilizzino come parcheggio e il fatto che ormai il ciglio si è abbassato, succede questa cosa. Allora, la nostra soluzione che metteremo in atto entro breve, anche qui non è che inventiamo, ci sono diverse soluzioni: o si rifà il marciapiede con il ciglio molto alto, oppure si mettono i parapedoni, cioè con i parapedoni anche se per ora senza marciapiede, con questi le macchine sono costrette a rispettare, anche perché ripeto, in zone...per esempio Via Milazzo che è una zona di grande transito anche pedonale, molto spesso i pedoni camminano in mezzo alla strada, quindi su questo, è un problema che c'eravamo già posti, stanno per arrivare 80 parapedoni, quindi ottimeremo...ottimeremo via...il lungomare che è quasi ultimato da questo punto di vista, quelli in eccedenza li metteremo...cominceremo su queste strade insomma che per ora è l'unica soluzione che può darci dei risultati, anche qui sapendo, questo lo dico perché poi in...che questo significa che meno macchine potranno parcheggiare in quelle zone, ma chi passa a piedi, con la carrozzina, non parliamo poi dell'handicap in certe zone veramente a rischio, comunque potrà camminare con più tranquillità. Per quanto riguarda il Quartiere Caere Vetus, noi abbiamo tutti, quindi insomma noi, il Sindaco per primo, per primo non come temporalmente ma insomma come impegno ricevuto la lettera, che è un elenco di problematiche già passate in rassegna, alcune delle quali già affrontate, altre in via di risoluzione, ad esempio oggi abbiamo dato il via all'”Operazione Mutuo”per la strada per Via Benedetto Croce, Via Fumaroli e altre vie diciamo della zona che...a cui verrà rifatto il manto stradale, dopo anche qui, dopo 30 anni e su quella zona ...(*omissis*)...interventuti su Via Roma che è l'asse portante che serve poi a tutti diciamo, quelli che entrano e quelli che escono in quella zona, quindi faremo Via Benedetto Croce e Via Fumaroli. Sono stati, così ci segnalano, io non ho verificato, sostituiti i lampioni che erano caduti a Via Foscolo, comunque ripeto che è stato detto che è stato fatto ma comunque sia se non fosse stato fatto è ormai diciamo, la ditta ha acquistato i lampioni, li sta per mettere, mentre altri sei per Largo Domiziano, fanno parte di un pacchetto più ampio di 250.000 euro che prevede il ripristino di molti pali in tutta Ladispoli. Sulle altre cose, io adesso non sto a entrare nel dettaglio, dico che sono d'accordo sull'isola pedonale di via Sanremo, il problema è stato la segnaletica che non avevamo finora e quindi l'ordinanza relativa ma comunque io sono d'accordo nel farla e la faremo, le isole pedonali negli accessi diciamo da Via Sanremo, Via Santa Severa, tutte quelle vie, la parte finale...anche lì meno posti auto però più civiltà perché veramente chi vuole accedere al mare con la carrozzina, spesso non ci riesce. Per il resto si tratta di una serie di problematiche ma io...il Comitato di Quartiere fa il suo mestiere e giustamente le elenca; penso che il Comitato di Quartiere ma il Consiglio Comunale e i Consiglieri sanno qual è la situazione finanziaria complessiva del Comune e questo non è un modo per dire “Vabbè, ce l'hai già detto”...no! È rimasta quella la situazione, non è che siccome l'abbiamo detta, ne abbiamo parlato, oggi c'è un'altra realtà. La realtà è quella che a noi continuano a darci i soliti 48 euro l'anno, mentre ad altri Comuni danno 200 – 250 euro, questo è un dato purtroppo che non si modifica; per certi versi quella che sembrava una soluzione di federalismo fiscale, forse lo sarà, ma lo sarà tra due anni perché una volta votato il federalismo fiscale, i decreti attuativi verranno fuori, i primi tra due – tre anni, ma diciamo a regime andrà tra 5 – 6 anni, quindi per certi versi è stato anche peggio perché quando all'inizio andavamo a incontrare i gruppi della Camera per protestare dicendo “Fate qualcosa”, sembrava insomma che alla fine qualcosa erano interessati a fare per riequilibrare; adesso tu li incontri e dicono “Vabbè, noi abbiamo approvato il federalismo fiscale, beh che volete? Adesso si passa da una spesa storica a un

nuovo tipo di spesa per abitante...” però, per ora nulla si vede. L’altra cosa che voglio dire, poi concludo rapidissimamente e torniamo alla Caere Vetus: una delle assurdità è che insieme all’abolizione dell’ICI, che per quanto ci riguarda ha portato ad 1.500.000 in meno nelle casse comunali perché a tutt’oggi i soldi non sono arrivati, ne sono arrivati il 50%, lo stesso provvedimento diceva che non si poteva aumentare nulla, quindi ad esempio l’aliquota IRPEF che è a Ladispoli lo 0,5% e a Fiumicino è 0,8%, tanto per fare un esempio, e a Civitavecchia pure è alta, non si capisce con quale logica Ladispoli debba rimanere 0.5% e Fiumicino 0.8% e questo ci toglie altri 900.000 euro, quasi un milione di euro. Comunque, detto questo, Caere Vetus, è un quartiere come gli altri di Ladispoli, nel senso che, anche se per molti versi, lo riconosco, qualche volta ha avuto diciamo, un trattamento forse...forse...diciamo che risente di un fatto, che fino a diciamo 5 – 10 anni fa, era un quartiere molto poco abitato e quindi di fatto i servizi si consideravano sempre che fossero così diciamo minori rispetto al resto del paese; oggi è abitato come tutto il resto di Ladispoli, ad esempio l’appalto dell’NU quando fu fatto, in alcune zone come la Caere Vetus, ci fu la previsione di un passaggio minore rispetto al centro. Oggi è talmente abitata quella zona che deve essere...chiaramente il nuovo contratto d’appalto riporterà un criterio omogeneo per tutta quanta la città. Per quanto riguarda la segnaletica, non avevamo negli ultimi 8 mesi, non abbiamo più la ditta che interveniva, sapete che abbiamo affidato la segnaletica di tutta Ladispoli, la manutenzione all’Ala...alla Flavia Acque, ha iniziato ad intervenire e l’impegno che noi prendiamo è che nel giro al massimo di due mesi, in tutta Ladispoli sarà ripristinato il livello diciamo, sufficiente di segnaletica, sia verticale che orizzontale, hanno già cominciato le indicazioni che abbiamo dato, di cominciare dagli incroci, dai passaggi pedonali che sono effettivamente abbandonati da un anno. Quindi, anche la Caere Vetus vedrà un cambiamento netto da questo punto di vista; per Piazza Domitilla è stato chiesto un preventivo e adesso la Flavia Acque lo sta valutando e quindi ci sarà un intervento di manutenzione straordinario per quanto riguarda entro...prima insomma, entro l’estate sarà fatto l’intervento manutentivo straordinario per Piazza Domitilla. Poi le cose dette sono tante, però ecco, voglio assicurare che si ripristinerà quantomeno lo stesso livello di servizi del resto della città, con quelle difficoltà che dicevo prima, lo stesso livello di servizi; per gli spazi che sono vicino alla parrocchia, stiamo stringendo la trattativa con i proprietari per avere in tempi rapidi la disponibilità dell’area e ci siamo dati anche un obiettivo con i proprietari: o questa operazione diciamo, di accordo, interviene entro la metà di luglio, oppure saranno attivate le altre strade, le altre vie, per le quali però io ho fatto una verifica, abbiamo fatto una verifica con gli uffici e il progetto che è stato presentato e che è servito ad apporre il vincolo ai servizi, però non è un progetto che può essere utilizzato per iniziare l’esproprio, perciò abbiamo fatto presente alla Curia che a questo punto, se intende diciamo darci questo strumento, deve fare l’esecutivo, diciamo, il definitivo del progetto dell’oratorio. Comunque, siamo diciamo ottimisti per certi versi che forse un accordo con la proprietà potrà evitare anche diciamo questo passaggio ulteriore.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Veloce Consigliere...

**Cons. Penge:** Sì, io soltanto per dire che sappiamo cm’è la situazione dei bilanci comunali e sappiamo pure dei problemi che ci sono in tutti i quartieri del paese e questi ogni tanto li menzioniamo e l’unica cosa è di porre maggiore magari attenzione a dei problemi che non richiedono finanziamenti, magari il taglio delle erbe, il cambio della segnaletica, alcuni pali,

sono problemi immediatamente risolvibili, soltanto concentrarsi magari inizialmente su quelli e poi programmare in modo migliore gli altri, solo questo volevo dire. Grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie. Prego Sindaco.

**Sindaco Paliotta:** No, molto rapidamente per far capire in termini pratici: di solito gli interventi di segnaletica, insomma la segnaletica, le strisce, l'erba, sono i tipici interventi che vengono finanziati attraverso la Bucalossi, cioè teoricamente. Considerate che due anni fa abbiamo introitato 1.100.000 di Bucalossi e l'altro anno abbiamo introitato 800.000 euro, giusto per far capire come stavano andando certe cose, questo soltanto per, così...per dare un dato...

**Vicepresidente Voccia:** Zonetti, prego.

**Cons. Zonetti:** Grazie Presidente, vorrei fare due Interrogazioni al Sindaco: la prima riguarda una segnalazione che ho ricevuto circa un'attività commerciale presente sul Lungomare Regina Elena; quest'attività commerciale, è un'attività diciamo così, di vendita i oggettistica varia e espone tra, appunto i diversi oggetti in piena vetrina, alcuni manganelli in legno e con diciamo così, simboli del disciolto Partito Nazionale Fascista con motti rifacenti al regime fascista. Questo tipo di attività è contraria alla vigente normativa, la vigente Legge Mancino. Mi chiedo: cosa il Comune può fare per evitare tale...tale situazione e cosa il Comune intende fare da questo punto di vista, visto che quest'attività si trova comunque nel salotto buono della nostra città e tra qualche settimana i nostri concittadini e i villeggianti, diciamo così, passeranno tranquillamente su questo tratto di lungomare, questa è la prima interrogazione. La seconda Interrogazione invece riguarda una problematica segnalata da alcuni abitanti di Via Londra: su Via Londra all'angolo Via Vaduz, si è creata da alcune settimane una buca sull'asfalto che è stata...che non è stata recin...tappata, ma è stata recintata e il recinto, diciamo così, intorno a questa buca, è rimasto lì e praticamente...crea problemi anche alla circolazione visto che è una strada dove passa anche l'autobus urbano e comunque crea problemi agli abitanti della strada. Mi chiedo, diciamo così, la responsabilità della manutenzione di questo tratto di strada, è ancora del Consorzio Cerreto o è passato al Comune? E in questo secondo caso, anche qui, cosa intende fare l'Amministrazione. Grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie. Prego Sindaco.

**Sindaco Paliotta:** Sì, per quanto riguarda la presenza di oggetti che possono essere interpretati come arma di offesa, se è stata una segnalazione che io ho provveduto a girare alle forze dell'ordine, evidentemente ...chiederò qual è stato il responso, se c'è stata una verifica e qual è stato il responso della verifica. Insomma da quello che ho potuto capire, si tratta di una cosa abbastanza antipatica, perché sono le stesse cose che si trovano, che vengono sequestrate poi dopo le aggressioni; allora invece di sequestrare quelle cose dopo le aggressioni. Sarebbe meglio non venderle per niente queste cose qui...detto questo, per quanto riguarda Via Londra, Via Vaduz, la cosa era tra quelle segnalate in quel quartiere, forse questa è più recente, allora la problematica è questa, lo stato attuale è questo: noi abbiamo elaborato una proposta che in questi giorni diciamo è stata ultimata, è passata anche in Commissione, che faremo ai consorziati del Cerreto e che per uscire da questa fase

finale diciamo del Consorzio, però abbiamo fatto contestualmente le ordinanze al Consorzio Cerreto sia per quanto riguarda l'erba nei lotti verdi, sia per quanto riguarda la sede stradale e le buche e sia per quanto riguarda, lo voglio sottolineare, un'altra importante opera che doveva fare il Consorzio e che è fondamentale per l'apertura della scuola elementare e media. Abbiamo fatto l'ordinanza al Consorzio di eseguire l'opera...le opere, siccome è stato superato il limite massimo che abbiamo dato, queste opere le stiamo facendo noi, quindi i soldi della collettività del bilancio comunale, stanno, si stanno attivando anche per questi interventi che però sono classificati a parte, quindi la pulizia dei lotti, l'intervento sulle buche e anche la via e il parcheggio di accesso alla nuova scuola, vengono conteggiati a parte perché chiaramente è una contabilità separata della quale poi chiederemo conto comunque al Consorzio perché queste cose rientravano nelle opere di urbanizzazione e quindi nessun amministratore sarebbe legittimato a non far rispettare questo patto da parte del Consorzio, comunque siccome quello che ci importa, ci interessa poi comunque nell'immediato, diciamo, la vivibilità del quartiere e l'apertura della scuola, queste cose si stanno...si stanno facendo, in alcuni casi con qualche lentezza devo dire, questo nel caso di Via Londra e Via Vaduz, ma possiamo assicurare chi ci ascolta che entro lunedì al massimo, l'intervento sarà attuato.

**Vicepresidente Voccia:** Zonetti?

**Cons. Zonetti:** Pienamente soddisfatto, grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Consigliere Ascutto, prego.

**Cons. Ascutto:** Buonasera a tutti i cittadini che ci ascoltano e a questo Consiglio. Volevo fare due Interrogazioni al Sindaco...

**Vicepresidente Voccia:** ...er microfono!

**Cons. Ascutto:** ...si, volevo fare due Interrogazioni al Sindaco: allora, la prima riguarda l'Hotel Villa Margherita che si trova al centro di Ladispoli...dunque, è normale che Ladispoli è una città che vive di turismo e quindi l'accoglienza è l'impatto primario che ha un cittadino o un turista che viene a Ladispoli. S'è venuta a verificare purtroppo una richiesta che da tempo è giacente presso gli uffici comunali che praticamente l'Hotel Villa Margherita di Via Duca degli Abruzzi, ha chiesto più volte degli spazi di parcheggio da adibire nello spazio antistante l'albergo in modo da permettere ai turisti di poter sostare momentaneamente e scaricare praticamente le valigie che si trovano nel momento in cui arrivano e questa richiesta non è stata soddisfatta diversi anni. Poi avevano chiesto anche un'autorizzazione per sosta pullman per carico e scarico dei clienti dell'albergo, che tutt'oggi è rimasta inattuata. Considerando che il turismo è una delle fonti economiche più importanti della nostra città, e considerando che un albergo come il Villa Margherita che fa parte della catena Blue Hotels, deve essere uno delle...dei perni all'occhiello della nostra città e visto che richiede anche determinati requisiti, affinché possono soggiornare i turisti, credo che una richiesta come questa va assolutamente soddisfatta al più presto perché purtroppo il giorno 3/6/2009, una turista che era venuta, aveva prenotato 3 giorni di soggiorno a Ladispoli, ha ricevuto una bella multa nel momento in cui stava scaricando le sue valigie. Lei cosa ha fatto? Dalla rabbia, questa villeggiante ha subito disdetto l'albergo,

ecco, e quindi non solo la proprietaria ha dovuto pagare una multa salatissima perché non rispettava alcuni requisiti fondamentali che comunque l'albergo aveva garantito di avere, ma si è dovuta pagare anche la multa, quindi perdendo il turismo, perdendo la... diciamo, questa ospite nella nostra città e nello stesso tempo facendoci anche una cattiva nomea perché io...no, voglio dire, un vigile che vede una macchina in sosta momentaneamente dovrebbe avere anche il buon senso di non multarla e questa è la multa quindi non è che ci stiamo inventando niente. Quindi a nome di questa...dell'albergo, io chiedo che la richiesta protocollata con urgenza il 14/5/2009, venga soddisfatta. Tutt'oggi non lo è stato quindi, io chiedo al Sindaco di far lavorare gli uffici competenti, visto che siamo nella stagione turistica e soddisfare la richiesta che è stata protocollata questa la prima richiesta...la prima interrogazione...la seconda Interrogazione, signor Sindaco, eh, mi ha purtroppo anticipato il Consigliere Zonetti, però la voragine esiste da due mesi al Cerreto...sono due mesi, non ieri! Guarda caso, arriva il Consigliere Ascitto e subito il Consigliere Zonetti si mette in moto, questo mi fa piacere, però la voragine è profonda un metro e mezzo, quindi è...non è una semplice buca, è una voragine profonda. Se è stata segnalata più volte al Comando dei Vigili Urbani, che hanno recintato l'area, qui ci sono le foto, e integrando la recinzione si vede che è da tanto tempo che esiste e chiediamo non solo un intervento urgente al Cerreto...si...non solo un intervento...è una voragine tremenda...guarda! Ecco qua! Guarda! Un metro e mezzo, quindi chiediamo un intervento urgente perché evidentemente c'è un cedimento del terreno in quella zona lì e visto che sta vicino ad un tombino io credo che la sicurezza dei cittadini viene prima di tutto; è stato segnalato e mi meraviglio che a distanza di tre mesi, questa è la lettera scritta dai concittadini che si sono rivolti al Comitato spontaneo Cerreto che funziona fortunatamente; ancora tutt'oggi nessuno ha provveduto alla sicurezza in tal senso, considerando anche che in quella via ci passano gli autobus, le macchine e ci giocano anche dei bambini, quindi un intervento immediato è già troppo tardi, già da stasera si dovrebbe fare qualcosa. Per quanto riguarda poi l'erba sulle vie, sulle aree verdi, io l'ho segnalato più volte, sono alte un metro e mezzo, sono proprio adiacente alle vie, alle abitazioni, considerando il caso estivo e considerando che purtroppo vengono gettati anche dei vetri e tutto questo potrebbe essere causa anche di un incendio spontaneo, quindi pericoloso per gli abitanti vicini, quindi credo che, il compito proprio dell'Amministrazione Comunale, è mettere in sicurezza i percorsi diciamo stradali, dei cittadini. Niente, io chiedevo un immediato intervento in tal senso. Grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Prego Sindaco.

**Sindaco Paliotta:** Per quanto riguarda l'albergo, l'area davanti, immediatamente davanti l'albergo è già da direi, da anni recintata...ma proprio hanno dei palettini con una catenella, ce l'hanno da...primo...primo...secondo...secondo...ce l'hanno da anni...secondo: quando, negli alberghi che pensano anche a questo, quando arriva un cliente che lascia la macchina fuori, qualcuno del personale dovrebbe anche sorvegliare quello che accade fuori. Io penso che ci sarà capitato di andar fuori anche in città difficili; allora se lei va nel centro di Siena, nel centro di Firenze, dove è difficilissimo arrivare con la macchina, se lei è fortunata e le dicono "Può scaricare qui davanti", comunque rimane qualcuno a vedere la sua macchina, perché se lei va nella stanza, ha lasciato la macchina al centro di Firenze su una strada. Di solito poi, andando a Siena, andando a Firenze, non si va più, non si arriva più nemmeno nei centri e ci si va in...con modi alternativi; noi non siamo Firenze, ma Via Duca degli Abruzzi certo non è una via da autobus, da pullman turistici. Comunque noi

abbiamo tutta l'intenzione di trovare una soluzione con la direzione dell'albergo con la quale tra l'altro c'è un ottimo rapporto. Per quanto riguarda quindi, per quanto riguarda lo stazionamento per lo scarico, se deve durare due minuti...due minuti, può durare due minuti, questo si può risolvere; tra l'altro forse l'albergo ha anche un qualche spazio interno che potrebbe essere utilizzato a questo punto, a parte questo...a parte questo, per i pullman ad esempio, dobbiamo prendere atto tutti, questo vale per Il Cielo e il Mare...per l'altro...per l'altro, Il Miramare, al situazione di Ladispoli non consente di lasciare i pullman al centro, quindi i pullman...addirittura delle volte ha difficoltà a passare in Via Duca degli Abruzzi: in quel caso, il nostro invito è stato quello di far scendere le persone, ad esempio a Via Odescalchi dove si ferma, dove c'è la fermata Cotral...dell'Acotral...del Cotral, scusate, e lì ci sono 100 metri da fare. Purtroppo, quando si va in paesi dove i centri storici sono, sono stretti, c'è difficoltà. Comunque ripeto: che il turismo vada favorito e ci dispiace di questo episodio, questo assolutamente siamo d'accordo, troveremo la soluzione...si, tra l'altro affianco alla fontana, io però non sono d'accordo che un pullman gigantesco si...no, io...noi lo daremo da un'altra parte perché...cioè una città turistica che vicino all'unica fontana ci sia un pullman che copre tutto quanto, cioè per carità, fino a qualche anno fa era forse normale tra virgolette; oggi ci rendiamo tutti conto che dobbiamo dare un'alternativa; ripeto, dare un'alternativa, non significa dire "Non c'importa", significa dire che il pullman ha diritto ad una sua sosta che però se non sta a 50 metri, magari starà a 200 metri, però il pullman ha diritto ad una sua sosta, su questo sicuramente d'accordo, però dobbiamo ragionare ormai come una città che ha delle problematiche di livello superiore. Detto questo, per quanto riguarda il Cerreto, io dicevo prima, e aggiungo soltanto alcune cose: io penso che la Consiglieria Ascitutto come tanti altri, che hanno lavorato perché l'Assemblea del Consorzio andasse in un certo modo, si saranno anche posti il problema di che cosa accadeva il giorno dopo, perché nel momento in cui un Consorzio che è un ente di gestione, non ha un bilancio che consenta anche l'ordinaria amministrazione, accade anche questo. Io ricordo a tutti coloro che sono amministratori anche, anche come semplici Consiglieri Comunali, come Consiglieri Comunali sono Amministratori di questa città, che non si possono usare fondi che sono destinati ad uno scopo per uno scopo diverso, si chiama "peculato per distrazione" ed è una cosa abbastanza pesante. Allora, per arrivare a tagliare l'erba o a tappare le buche, bisogna fare tutta la procedura che...cioè, l'intimazione, dare tempo, poi intervenire in danno, ed è una cosa abbastanza complessa, che noi abbiamo già iniziato a fare...ripeto: abbiamo già iniziato a fare e quindi questo costerà intanto in questa fase, quest'anno, più di 100.000 euro alle finanze del Comune di Ladispoli e quindi queste sono spese che doveva affrontare il Consorzio. Lei immagini, se il Consorzio San Nicola domani mattina ci dicesse che non è più in grado di tagliare l'erba o di fare la manutenzione delle strade...che cosa accadrebbe? Sarebbe abbastanza delicata la situazione, quindi la situazione è delicata e si sta intervenendo, lì probabilmente diciamo, c'è stata l'ordinanza e tutto il resto, però con queste problematiche intanto il Consiglio Comunale sarà chiamato a discutere molto presto perché ripeto, bisogna essere responsabili tutti, dal Sindaco, al Consiglio Comunale, agli Assessori, in una situazione abbastanza delicata.

**Vicepresidente Voccia:** Ascitutto, prego...

**Cons. Ascitutto:** Sì, non sono molto soddisfatta della risposta del Sindaco. Per quanto riguarda la prima Interrogazione, l'albergo aveva chiesto una sosta momentanea per carico e scarico, non tenere un pullman lì in maniera permanente, quindi visto e considerato che

sono state segnalate le strisce blu, ovviamente il posizionamento a spina di pesce o diciamo, a forma continua delle aree a parcheggio, no? Allora si poteva anche dipingere le aree destinate allo scarico e carico dell'albergo, perché momentaneamente lì di fronte, proprio all'uscita del portone di ingresso e l'atrio principale dell'albergo, ci sta una schiera di macchine perché quella è la fascia bianca, parcheggio di fasce bianche, ecco, mentre la fascia blu sta nel lato diciamo opposto. Quindi, evidentemente si potrebbe, si potrebbe, dico, si potrebbe segnalare effettivamente proprio lì con il colore giallo e...non ce l'hanno Raffaele, no...so stata giù a vederlo...non c'è niente...non ci sta...ci stanno tutte le macchine parcheggiate perché fascia bianca, ecco, quindi bisogna, prima di fare quest'Interrogazione, ho verificato...ho verificato, non ci sta nessuna segnaletica o nessuna segnalazione destinata all'albergo per lo scarico e carico dei villeggianti, va bene? Poi per quanto riguarda il pullman, benissimo, va bene anche 300 metri di distanza, ma più vicino è...ma non è che è una sosta momentanea, però indicare che lì possono solo sostare i pullman di turismo, solo per il carico e scarico dei turi...delle...diciamo dei bagagli e anche delle persone, quindi...no perché di giorno, quando arrivano questi pullman, non c'è proprio spazio per spostare in sicurezza, parliamo in sicurezza secondo il Codice della Strada; poi possono anche fermarsi in mezzo alla strada e scendere e poi se li mette sotto qualcuno chi li tutela? Ecco, quindi, in sicurezza va assolutamente rivisitato questo problema e risolto. Per quanto invece riguarda il Cerreto, signor Sindaco lei ha detto che io sono stata una delle attrici del risultato del Cerreto...eh, scusate ma quando dei bilanci sono falsi, che li dobbiamo approvare? Non ho capito...è normale che io leggo un bilancio e chiedo delle spiegazioni agli amministratori e questi amministratori non ti sanno dire perché ci sono determinate spese. Vi ricordo che ci sono anche dei Delegati in questo Comune che hanno percepito all'interno di questo bilancio delle consulenze che non si sa per quale fine e quale cosa, ecco, quindi visto che non ci sono stati mai dei chiarimenti in tal senso, ecco, è normale che i bilanci sono stati bocciati, ma non solo per questo, è perché sono stati fatti i lavori in assenza di spiegazione, è perché sono stati fatti male, è perché sono stati fatti in maniera vergognosa, considerando che l'Ufficio Lavori Pubblici poi paga queste imprese, no? Li paga, quindi sa quanti soldi sono stati spesi, ma avrebbe dovuto anche controllare l'istituzione delle opere, la qualità dei materiali, vedere se è stato eseguito secondo...secondo i requisiti del progetto esecutivo. Poi ci sta un'impresa che ha un appalto a tempo indeterminato, cioè è assurdo, cioè non può esistere un'impresa che ha un appalto a tempo indeterminato per completare le strade; ecco il risultato delle strade: buchi dappertutto, è quella che dovrebbe essere una strada collaudata e consegnata; che facciamo adesso? Facciamo una manutenzione per la quinta volta in 20 anni? Cioè, voglio dire, se sono stati bocciati i bilanci è perché nessuno ha avuto fiducia in questi amministratori, non hanno saputo gestire, non hanno saputo dare sicurezza. Io non sono attrice di niente, sono soltanto obiettiva, nessuno sa dare delle spiegazioni al perché non s'è chiuso ancora, perché non sono state completate, Signor Sindaco. Questa è la verità...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Consiglieria...

**Cons. Ascutto:** ...ecco, grazie, ho finito...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei...prego...però le rammento che ha risposto il Sindaco...

**Ass. Autullo:** Sì, sì, grazie. Volevo soltanto aggiungere, Consigliera Ascitutto, che non è che il Sindaco ha bisogno di avvocati difensori, perché poi non è che avete appoggiato, approvato o meno il bilancio; il problema è che con quella...non l'ho interrotta Consigliera Ascitutto, quindi è inutile che si scalda sul Cerreto, noi intendevamo soltanto dirle che...eh, vabbè questo lo può dire alla Magistratura, allego gli atti, a me che me importa? Posso finire? Grazie...le stavamo semplicemente facendo capire, se ci riusciamo...no, se ci riusciamo noi a spiegarci, no che lei non capisce, se ci riusciamo noi...che una situazione del genere ha creato una vacatio, nel senso che in questo momento, non avendo approvato i bilanci del Cerreto, se è giusto o sbagliato è un problema suo, noi non...no, no, è un problema tuo, Franca! Te lo dico io...e allora il problema qual è? Che in questo momento di vacatio, abbiamo delle problematiche serie, perché il Cerreto non è in grado di operare e noi non possiamo sostituirci a questo e quindi stiamo cercando di andare incontro ai cittadini, in un modo che...tutti i giorni stiamo cercando una motivazione giusta per poterlo fare. Quindi questo è quello che cercavamo di farle capire, poi andremo alla soluzione con altre problematiche, però questo è il problema: che non avendo votato i bilanci, nel giusto o nello sbagliato, si crea una vacatio, questo intendeva dire, semplicemente. Questo lo capisce anche lei credo no? Che stiamo in una situazione per cui è inutile che viene a strillà qui che dovemo riparà 'na buca; non si sa chi la deve riparà 'sta buca oggi, ha capito Signora Franca? ...non si sa!

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Assessore...prego, prego Sindaco...

**Sindaco Paliotta:** Grazie...no, non ci sono repliche secondo il Regolamento...non ci sono repliche... esiste l'Interrogazione (*omissis*)...c'è il Presidente che sa tutto bene, è bravissimo...no, io le avevo soltanto chiesto: lei, il giorno in cui...io non voglio sapere nulla di bilanci consuntivi...bene, i consuntivi...lei può dire quello che vuole...sui preventivi, sui preventivi, qualcuno si è chiesto il giorno dopo che cosa accadeva nel tagliare l'erba, nel tappare le buche in quella zona? Noi ce lo siamo...no, no...ripeto, le Interrogazioni hanno una loro logica...no, lei non è...vabbè, scusi, non voglio interloquire...non voglio interloquire. Noi ce lo siamo posto e ci stiamo lavorando a questa cosa in maniera molto complessa...il peculato per distrazione, significa dire che se io ho dei soldi per fare questo lavoro e questi...facciamo un esempio: la ditta ha un appalto per a pulizia dell'erba dove c'è allegata una planimetria e si dice quali sono le zone. Ecco, se lei non fa la modifica di quella delibera, se ci inserisci altre zone, quella ditta non è autorizzata ad andare fuori zona e quando inserisci altre zone, deve dimostrare che quella zona è di competenza del comune, tutto questo Lei cap... io dico Lei capisce, ma e... pe... La invito a riflettere con molta tranquillità e anche con molto tempo e con molto approfondimento, che non è uno scherzo è una cosa seria, ripeto, che noi abbiamo affrontato e Le dirò che noi stiamo intervenendo e, se non è stato fatto ancora su tutto il territorio lo sarà entro breve, per tagliare l'erba, per tappare le buche e per fare un'opera di accesso alla nuova scuola, ma tutto questo ha richiesto, ha richiesto una procedura che giuridicamente si chiama intervento in danno di altri, altrimenti, come non è che i prop... io posso soltanto dare come amministrazione, indicazione, poi le delibere, anzi i provvedimenti li firmano i funzionari i quali funzionari rispondono alla legge ancora più di noi, perché noi possiamo anche dire che, la cosiddetta volontà politica, però il funzionario la volontà politica, giustamente, non sa cos'è, il funzionario ti dice, questa è la legge, questa è la norma, questa è la regolamentazione, allora, in base alla norma io domani mattina non posso tagliare

quell'erba, lo posso fare tra 20 giorni se mi attivo i procedimenti che prima richiamavo. Io in questo La invita, invitavo tutti noi a riflettere sulla complessità di una parte del nostro territorio a cui noi teniamo molto.

**Vicepresidente Voccia:** Lauria, prego...

**Cons. Lauria:** Grazie Presidente, una semplice chiarificazione dall'Assessore allo Sport, che è presente, Lei sa Assessore che, occupandosi di politiche sportive da anni, che comunque, qui a Ladispoli, sappiamo bene quali sono state le realizzazioni di impianti, soprattutto di discipline tradizionali in questa città, qual è, invece, l'urgenza e la necessità di realizzare impiantistica per sport tradizionali o sport che, diciamo, vanno per la maggiore anche in fatto d'utenza, sa bene anche che, sovente, alcuni sport minoritari, appunto, non si praticano perché non ci sono le strutture, circola la voce, abbastanza insistente, volevo sapere da Lei se era consistenza, attorno a questa voce, della possibilità della realizzazione di un progetto sul nostro territorio per impiantistica, di disciplina artistica, di ginnastica artistica e ritmica, appunto, volevo sapere se sono stati fatti dei passi avanti da parte dell'Amministrazione e se, appunto c'è una consistenza circa questa voce.

**Vicepresidente Voccia:** Assessore, prego...

**Ass. Ascani:** Sì, effettivamente abbiamo avuto dei contatti con la Federazione, con dei responsabili e nei prossimi giorni avremo degli incontri eh, c'è un progetto, c'è una proposta più che un progetto, c'è una proposta di realizzare una struttura, appunto che dia spazio a questi sport minori, che poi sono importantissimi, eh comunque eh, attualmente non Le posso dire niente di sicuro, perché come avrò notizie certe, ma eh, si tratta di giorni, sicuramente, La metterò al corrente della situazione. Sicuramente siamo molto, molto disponibili per la realizzazione di questa cosa. Grazie

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, Lauria

**Cons. Lauria:** Trattava, appunto, di artistica e ritmica insieme, se s'era, sa di preciso quali sono le discipline, oppure ancora è un qualcosa in costruzione, quindi anche Lei non è a conoscenza del...

**Vicepresidente Voccia:** Prego, Assessore...

**Ass. Ascani:** Sì, Consigliere, io, ecco, prima volevo approfondire bene, comunque si tratta di artistica e ritmica insieme, però, ecco, diciamo che aspetto, appunto questo incontro per stabilire bene, eh la volontà della Federazione di voler realizzare questo polo che diventerà un polo importantissimo, quindi dobbiamo prima, con le giuste cautele, vedere com'è la situazione, grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Chiappini, prego...

**Cons. Chiappini:** Sì, grazie Presidente, più che un'interrogazione, vorrei fare una segnalazione, dato l'approssimarsi della stagione estiva, se si passeggia sul lungomare, praticamente, si vede che c'è la pavimentazione non molto apposta, infatti c'è delle

mattonelle che andrebbero sistemate, quindi dico, visto che adesso inizierà l'affluenza del turismo, dei turisti, data la vicinanza degli alberghi, se è possibile sistemare, perché rappresentano anche un pericolo, soprattutto per noi come Amministrazione; e contemporaneamente, siccome si nota la presenza di alcuni secchioni in prossimità del lungomare, che addirittura sono senza coperchi, se fosse possibile mettere un qualcosa che, di diverso, ossia, sempre secchioni, ma un pochino più rispondenti alle necessità, perché il sec... sì, sono quelli normali, quelli di metallo, mancano i coperchi, quindi, non è bello presentare, diciamo, un biglietto da visita carente da questo punto di vista... ancora un'altra segnalazione, per quanto riguarda la zona Verrocchio-Ghirlandaio, se fosse possibile, quando sono di giro gli operai, far dare una sistemata anche a tutte le erbacce che è presente sui marciapiedi, perché effettivamente non depone molto a favore, grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, il Sindaco sicuramente ha preso appunti sulla segnalazione...

**Sindaco Paliotta:** Sì, (*omissis*), insomma abbiamo registrato le segnalazioni...

**Vicepresidente Voccia:** ... eh passerei la parola al Consigliere Battilocchi, in quanto proponente dell'unica mozione che ho qui in cartella, se la vuole es... ah, non, non m'è stata, no, no, no... prego, prego, intanto che lui si legge... Consigliere Battilocchi legge la...

**Cons. Ruscito:** Sì, un'interrogazione al Sindaco velocissimo...

**Vicepresidente Voccia:** ... sì... prego ...

**Cons. Ruscito:** Eh, l'altro giorno ero a una riunione con un ingegnere elettronico e mi parlava di alcune normative sulle energie alternative, eh gli ho detto che noi comunque eravamo già soci e quindi convenzionati con la SIC ONE, che comunque in qualche maniera, mi ricordo parlava di telefonia e anche energie, se non sbaglio, correggimi se sbaglio... eh lui diceva, guarda organizzatevi un pochettino, perché, a parte noi siamo un comune che siamo rimasti un po' indietro da questo punto di vista, perché ci sono delle normative che prevedono grossi finanziamenti e riscontri positivi per i comuni che lo fanno a livello economico oltre che ambientale e sembrerebbe, mi diceva che c'era una normativa che fino a 1200 MW in Italia, ci sono degli storni molto più alti della media europea, tipo 47 centesimi a kW, qualcosa del genere, per le eccedenze, oltre questi 1200 MW eh... chiaramente lo storno sarà molto più basso perché dovranno rivedere tutte le normative, le leggi e compagnia bella, quindi, secondo me, bisognerebbe modificare, non so se l'hai già fatto, se l'hai fatto, sono ben felice di questo, verificare questa cosa, perché potremmo arrivare tardi a questo tipo di finanziamenti che ci sono, insomma, eh... e quindi verificare con la SIC ONE, o se non è stato fatto, con un, magari prendendo un tecnico o qualcuno, non se in comune c'abbiamo tecnici abilitati a questo, se non ce li abbiamo, magari avere delle consulenze, perché potrebbe essere importante, mi diceva addirittura che investimenti in questo campo, su 1mw, quindi su un ettaro di terra, eh... dopo l'ottavo anno c'è un guadagno pratico di circa 20.000 € al mese, guadagno che, oltre che in termini ambientali, in termini economici, che potrebbe essere, ovviamente speso su altre cose, chiaramente a livello comunale, e quindi con i bilanci che c'abbiamo, ovviamente potrebbe essere 'na cosa

importante, di 1kW se chiaramente parliamo di 2, di 1 MW, scusa, 2 MW ovviamente la cosa si raddoppia, siccome, noi andremo a parlare, prossimamente di prossimamente di... eh impegno urbanistici a livello di contrattazione, e mi risulta da quello che abbiamo visto, dalle riunioni che abbiamo avuto con l'Assessore, che ci sono alcuni terreni che arriveranno come proposta al comune, di verificare già da questo punto di vista se possono utilizzare, per questo insomma, ripeto, c'è la normativa che sembra preveda 1200 MW a queste condizioni, dopodichè cambieranno, per cui verificare questa cosa qui perché potrebbe essere importante.

**Vicepresidente Voccia:** Prego Sindaco, prego Sindaco...

**Sindaco Paliotta:** Sì, ringrazio il Consigliere Ruscito d'aver sollevato, diciamo, questo tipo di problematica, allora noi, intanto, abbiamo così, per notizia, visto che siamo nell'argomento, abbiamo con la delibera di oggi partecipato al bando della provincia per finanziamento di pannelli solari sulle scuole, e quindi il progetto, prevede un impegno di 130.000€ per la scuola Corrado Melone, qui d'avanti a noi, diciamo, quindi i pannelli solari, per il resto, devo dire che in questi due anni, insomma, che seguono le cose amministrative, molto spesso qualcuno ci ha avvicinato ha chiesto incontri per proporre, però di fatto, non si è ancora arrivati a nessuna proposta operativa, non so pe... ecco forse c'è ancora un po' di timore rispetto al, al, ai grossi investimenti, c'è stata una proposta che però per motivi diciamo, di impatto ambientale abbiamo ritenuto di non accettare, perché era all'entrata di Ladispoli, in immediata vicinanza col bosco, diciamo, dal punto di vista proprio dell'impatto, sembrava un po' impegnativa, però, noi saremmo assolutamente disponibili a, ad, ad approvare proposte in altre zone del territorio, per quanto ci riguarda, noi non siamo ancora proprietari di aree anche se, diciamo dal punto di vista urbanistico, la proposta sarà quella di arrivare ad essere proprietari attraverso operazioni di urbanistica contrattata, però di fatto non siamo ancora proprietari di, di, di aree che consentano, questa, questa cosa, però con la SIC ONE, ma adesso, la SIC ONE sta ultimando il progetto del, della video-sorveglianza, il, subito dopo l'impegno era quello di seguire questa normativa, comunque su questo, io poi, magari ci sentiamo anche direttamente e vediamo, perché, magari ci sono tecnici o esperti che possono anche darci indicazioni ancora migliori, quindi grazie della segnalazione.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, non ho altri interventi, Consigliere Battilocchi...

**Cons. Battilocchi:** Grazie Presidente, la mozione è stata presentata i primi di Marzo, riguardava essenzialmente l'ICI...

**Vicepresidente Voccia:** Il bilancio...

**Cons. Battilocchi:** Sì, non solo il bilancio, l'ICI con alcune richieste di modifiche di patto di stabilità e... anche l'utilizzo delle somme provenienti da dismissioni immobiliari da parte dei comuni, eh... è una... è importante, ma è una mozione che nasceva su istanza dell'ANCI, l'associazione dei comuni italiana, affinché tutti i comuni proponessero determinate modifiche, eh... stante a oggi, sicuramente necessiterebbe di essere integrata, modificata, per cui al momento viene ritirata, grazie Presidente.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, allora, l'Amministrazione chiede 5 minuti di sospensione, si riprende alle 20,25, grazie.

*Sospensione del Consiglio Comunale*

*Alla ripresa dopo la sospensione*

**OGGETTO: Verifica del numero legale - “PUA - Piano di Utilizzo Arenile, integrazioni”.**

**Vicepresidente Voccia:** Segretaria rifacciamo l’appello per favore? Prego Segretaria, l’appello...

*La Dott.ssa Boccato nel ruolo del Segretario Generale, procede all’appello nominale dei presenti per verificare la regolarità della seduta del Consiglio Comunale.*

**Dott.ssa Boccato:** Paliotta Crescenzo, Ardita Giovanni, Ascitutto Franca, Astolfi Massimo, Battilocchi Roberto, Caredda Maria Antonia, Cervo Sergio, Chiappini Antonio, D’Alessio Nardino, Di Girolamo Francesca, Fioravanti Augusto, Garau Roberto, Gregori Marco, Lauria Giorgio, Leccesi Angelo, Loddo Giuseppe, Moretti Filippo, Penge Stefano, Ruscito Piero, Voccia Antonio, Zonetti Andrea... 14 presenti

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Presidente... riprendiamo i lavori del Consiglio Comunale, con il terzo punto all’ordine del giorno, “PUA - Piano di Utilizzo Arenile, integrazioni”, prego Delegato del Sindaco sul PUA, Consigliere Garau...

**Cons. Garau:** Sì grazie Presidente...

**Vicepresidente Voccia:** ... stiamo facendo... siamo in discussione come PUA, poi chiudiamo...

**Cons. Garau:** ... ah ecco, mancava...

**Vicepresidente Voccia:** ... solo questo punto e poi chiudiamo...

**Cons. Garau:** ... mi mancava la planimetria, però insomma, vado un po’...

**Vicepresidente Voccia:** ... sì... bèh, pensavo di essere stato chiaro prima, chiude, chiudevamo col terzo punto, perché gli altri due punti devono andare in Commissione, d’accordo, grazie... prego Consigliere Garau...

**Cons. Garau:** Sì grazie Presidente, apro la planimetria in modo tale che vado, mi permette di ricordare tutte le integrazioni del PUA. Allora il PUA ha adottato nel 2000, questa delibera sono integrazioni rispetto al deli... alla delibera di Consiglio Comunale che adottava, appunto il PUA nel 2001... eh rispetto appunto, all’approva... all’adottato, nel 2001, oggi integriamo con, vado un po’ a memoria, con 7 concessioni demaniali, che sono una legata al, al cavidotto che serve appunto ad illuminare Torre Flavia, e la Capitaneria di Porto ci ha obbligato a chiedere una, a farci, a darci una concessione demaniale... un’altra integrazione è una concessione legata allo scivolo che stiamo realizzando, che andremo a realizzare in via Sanremo e quindi è una concessione, appunto, d’obbligo che bisogna realizzare, bisogna questa, questo scivolo a mare, per alare i mezzi di soccorso e anche un servizio alla collettività e poi ci sono 5 piccole concessioni sempre del Comune per, per, si

grazie, per attività, 4 per attività sociali e una dedicata alla protezione civile, poi c'è una piccolissima concessione, proprio attaccata, alla concessione di Porto Pidocchio, per la, la realizzazione di una struttura per attività, di, di associazioni legate, appunto, sul mare, quindi associazioni ambientaliste. Il comune darà in affidamento, questa, questo spazio, ecco, brevemente sono, sono queste, queste piccolissime concessioni per attività sociali vorrei ricordare che 3 di queste concessioni, già venivano dati, nascevano da un'esigenza che era quella di frazionare perchè a suo tempo una concessione comunale di circa 50m fronte mare già esistente, subito dopo il "Be bop a lula" davanti al campeggio, Riviera Camping, noi da alcuni anni, visto che non facevamo più colonie estive, frazionavamo una delibera di giunta e appunto in 3 piccole porzioni questa, questa vecchia concessioni comunale e h adesso la, invece, l'abbiamo graficizzato, perché riteniamo ormai confermato e consolidato queste, queste, queste 3 nuove concessioni e ne abbiamo aggiunta un'altra che... anch'essa ricade nella, nella spiaggia libera, come molti ladispolani ricorderanno, tra il Miami e il Kamehameha le colonie, facciamo una piccola striscia lì di, fronte mare di 10 m, sempre per attività sociali. E inoltre, oltre queste concessioni, prevediamo l'ampliamento di...dei chioschi su spiaggia libera, così come previsto dal nuovo deliberato regionale, l'ampliamento fino a 100 mq. Credo di... abbiamo anche graficizzato la zona demaniale intorno all'eventuale porto turistico, credo di non dimenticare nient'altro e... credo che sia stato illustrato il tutto. Grazie

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, allora... Consiglieri, io mi trovo questa era in una posizione alquanto delicata, in quanto, come presidente di questa assise, posso fare solo una dichiarazione di intenti, per quanto riguarda il gruppo di AN, perché i miei colleghi di AN sono andati via, e, e pertanto io faccio una dichiarazione... sicuramente, sicuramente, la ringrazio, vorrei esternare un pensiero, vorrei esternare un pensiero di AN passata, parliamo così, in questi termini... io sono rimasto, io non ho mai mancato al mio impegno, alla mia parola, e per tanto pure stando in questo posto, non farò un'arringa, farò quanto meno una dichiarazione, mi sento in dovere di farla, e come ex AN, forse andrà bene così a Lei, le dirò che questo piano a noi non ci ha soddisfatto, non ci soddisfa ed gradiremmo che tutti quegli spazi che si vanno a creare in questo nuovo, in questo nuovo piano, vengono date tutte liberi, spazi liberi che i cittadini possono recarsi a mare, perché oggi la maggior parte degli ingressi per andare alla spiaggia si deve attraversare i stabilimenti balneari, sono rimasti talmente pochi gli spazi, pertanto se ci sono degli spazi, devono essere liberi che i cittadini possono attraversare e andare a mare, questo è il primo punto, il secondo punto ci siamo sempre chiesti se tutti gli stabilimenti balneari siano in regola e, e cosa che nessuno mai c'ha potuto confermare, terzo punto, crediamo, crediamo, e questa è una supposizione che va verificata, crediamo che esista ancora qualcuno che non scarica in fogna comunale, dei stabilimenti balneari in essere, ma addirittura scarica nel, una fossa asettica con qualche tubazione che addirittura va, vada a mare. E' vero Sindaco, questo ci duole dirlo se co, fosse vero, fosse confermata questa cosa, io le chiedo anche se farò, darò voto contrario a questo piano, di un controllo per poter verificare se queste voci sono false o veritiere; pertanto il voto mio personale ex di AN è contrario a questo piano. Prego Consigliere Asciutto.

**Cons. Asciutto:** Presidente gli chiedo una sospensione di 5 minuti, per favore, per poter valutare meglio gli atti correlati alla delibera.

**Vicepresidente Voccia:** Allora 5 minuti sono accordati, prego...



**OGGETTO: Verifica del numero legale - “PUA - Piano di Utilizzo Arenile, integrazioni”.**

**Vicepresidente Voccia:** Segretaria che rifacciamo l'appello gentilmente? Grazie...

*La Dott.ssa Boccato nel ruolo del Segretario Generale, procede all'appello nominale dei presenti per verificare la regolarità della seduta del Consiglio Comunale.*

**Dott.ssa Boccato:** Paliotta Crescenzo, Ardita Giovanni, Ascitutto Franca, Astolfi Massimo, Battilocchi Roberto, Caredda Maria Antonia, Cervo Sergio, Chiappini Antonio, D'Alessio Nardino, Di Girolamo Francesca, Fioravanti Augusto, Garau Roberto, Gregori Marco, Lauria Giorgio, Leccesi Angelo, Loddo Giuseppe, Moretti Filippo, Penge Stefano, Ruscito Piero, Voccia Antonio, Zonetti Andrea... 3 e 3, 6, 9,10, 13 presenti

**Vicepresidente Voccia:** Allora il numero è legale...prego Consigliere Ruscito...

**Cons. Ruscito:** si... so... abbiamo visto, un attimino, quelli che hanno i documenti a disposizione, nella delibera qui, si parlava di una prescrizione della regione di alcune norme che non erano state rispettate nel precedente piano che era stato fatto, di cui non abbiamo trovato copia... ehm... volevo premettere che sono giorni che noi andiamo negli uffici a cercare di reperire questa documentazione, che fino a ieri non c'era, oggi, in effetti, fortunatamente siamo riusciti a trovare delle tavole e quindi l'abbiamo consultate così velocemente e poi diremo quello ne pensiamo, volevo essere sicura che la prescrizione della regione, che sono state notificate con protocollo 3984 del 21 febbraio 2002 che siano state rispettate da questo PUA, quindi adesso non so se il delegato e l'Assessore, l'Assessore, no, non c'è, quindi, forse il Delegato, se siamo a conoscenza di queste prescrizioni e se in effetti sono state rispettate, dopo di che vediamo un attimino, quello che sarà il nostro pensiero su questo piano.

**Vicepresidente Voccia:** Garau, prego...

**Cons. Garau:** Sì, sì... come, come, appunto si richiama nel deliberato, nel deliberato, rimanda all'ufficio la risposta di quelle osservazioni di quella nota che il Consigliere Ruscito faceva riferimento, ma sono dell'adempimenti, soprattutto tecnici, quindi non c'è... quindi l'ufficio integrerà o toglierà l'eventuali osservazioni da parte della regione, quindi lo, lo, lo richiama, viene richiamato dalla nota che ha fatto il Dirigente nel deliberato e quindi, in questo caso, il deliberato non deve portare nient'altro, porta soltanto delle tavole e disciplinare che integra quello che ho detto, illustrato prima, che sono le 7 concessioni.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, Consigliere Ruscito...

**Cons. Ruscito:** Ok, anche su questo andiamo sulla fiducia del delegato, eh per quanto riguarda invece il, l'esame del progetto, quindi in base alla relazione che ha fatto Garau, noi abbiamo visto che in effetti, è chiaro che non possono essere aumentati stabilimenti, perché in effetti andremo a penalizzare quelli esistenti e noi ovviamente siamo molto sensibili a

che questo non avvenga... eh... riteniamo opportuno creare degli spazi che vengono dati ad associazioni che ovviamente saranno senza fine di lucro e mi auguro che siano vere associazioni, questo poi sarà la Giunta che dovrà decidere i criteri del bando che, presumo, venga fatto, o comunque del criterio di assegnazione. Quello che abbiamo visto, che in effetti, su San Nicola non è stata prevista nessuna area di, as, di possibile assegnazione volevamo chiedere per quale motivo perché San Nicola, in effetti, ha uno spazio di spiagge libere mo, di gran lunga superiore, i proporzione, quello che c'è in centro, noi con questi spazi che abbiamo dato nella zona centrale, che io condivido tra l'altro, perché finché vengono date a asso, associazioni noi siamo sempre d'accordo su questo, a cooperative, associazioni e quant'altro, però qui in effetti abbiamo incrementato sulla zona centrale, e quindi Marina di Palo, la zona da st'altra parte verso la Torre, di spazi adibiti ad associazioni, la stessa cosa non abbiamo fatto a San Nicola, per quale motivo? Cioè in effetti, ci sono molte associazioni che sono disponibili a, a chiedere queste zone, tra l'altro stavo parlando con alcuni anziani che fanno parte dell'associazioni di anziani di Ladispoli, che anche loro addirittura avrebbero pensato se non fanno in tempo quest'anno per l'anno prossimo di chiedere uno spazio da gestire come, come associazione e quindi, capire, se c'era stato un, che ne so, se questi spazi erano stati fatti perché c'erano stati solo poche richieste o abbiamo stabilito di fare, non so, 4 spazi che poi verranno assegnati a chi ne farà richiesta, se ci saranno più richieste? Quindi capire, siccome io ripeto, da, da un rilievo che abbiamo fatto dalle tavole che abbiamo visto soltanto in questo momento, quindi rischiamo di dire cose che magari, sono state già affrontate dal tecnico, però purtroppo la documentazione che c'abbiamo in mano non ci consente di fare un esame più approfondito, siccome l'intenzione nostra è quella di votare questa delibera a favore, vorremo questi chiarimenti e in maniera tale da stare più tranquilli. Sulla piantina di San Nicola, Delegato, non c'è nessuno spazio adibito ad associazioni, o per lo meno... non ci sono spazi, a quindi, che io ho visto, sono queste qui delimitate col rosa, punticchiato, quindi, poi hai parlato di 5 spazi che sono tutti quanti nella zona centrale.

**Vicepresidente Voccia:** Consigliere Ruscito, c'è il Sindaco che vorrebbe esprimersi su quanto richiesto da Lei, prego Sindaco...

**Sindaco Paliotta:** Adesso a parte le considerazioni che ha iniziato a svolgere il delegato Garau e quelle che potrà fare ancora, ehm.. io voglio sottolineare che, intanto, intanto la disponibilità della Minoranza dell'Opposizione a, ad una discussione, diciamo, anche se con le difficoltà tecniche che prima sono state segnalate, eh... questa discussione sul PUA viene in una fase, per Ladispoli e il suo litorale, molto delicata, le mareggiate, che tra l'altro, non solo Ladispoli, ma... le, le, le cronache c'hanno fatto capire che è un fenomeno non solo di tutto il Mediterraneo, in pa...di molte zone italiane, qualche giorno fa, mi sembra, che fosse Alassio, quella, quella, località dove la spiaggia è scomparsa con una nottata, cioè voglio dire, noi siamo, ragionando del PUA, ragionando del nostro litorale, ragionando delle maggiori disponibilità che si possono avere, in un momento ne quale se facessimo il conteggio dei metri quadri di litura, di spiagge, complessivamente ci troveremo ad ave, a ragionare con un, con uno stato di fatto che con 30/40% in meno di qualche anno fa. In particolare, per quanto riguarda San Nicola, è vero che il quadro teorico è quello che diceva il Consigliere Ruscito, però veramente gli ultimi sei mesi sono stati distruttivi, cioè noi oggi a San Nicola abbiamo delle spiagge libere che sono quasi scomparse. Alassio, si anche se stavo vedendo, con una, con una, con due giorni erano quasi rifatte tutte e da Alassio era

quasi scomparsa completamente, comunque, a San Nicola le spiagge libere sono molto, molto, molto, molto ridotte, a Ladispoli ci sono punti, dove, per ora, si sono salvaguardate, tipo Marina di Palo, ma altri punti, per esempio tutto quella parte nord dalla foce del Vaccino a nord le spiagge libere e in parte anche quella degli stabilimenti si sono ridotte in maniera drastica, più del 50%. Allora che cosa voglio dire anche raccogliendo le, la, le considerazioni del Consigliere Ruscito, oggi sarebbe, francamente, molto difficile parlare di assegnare altre zone in un quadro nel quale, la, le, le situazioni spiagge libere è veramente drammatico, siccome il PUA è uno strumento che, si, può essere aggiornato sicuramente, siccome tra l'altro la regione Lazio, sappiamo per dichiarazioni fatte sia dall'Assessore dell'Urbanistica, sia dall'Assessore al Turismo, sta per varare un nuovo piano, o meglio, una nuova normativa sulla regolamentazione urbanistica delle spiagge, quindi noi siamo convinti che entro breve rimetteremo mano ad uno strumento per il litorale, cioè voglio dire che, stiamo per far partire una serie di interventi di difesa del, del litorale in parte già avviati, sta mattina, abbiamo fatto, incontrato i balneari per discutere il progetto generale che sarà realizzato da dicembre in poi, io sono molto ottimista che questi interventi ci consentiranno, ad esempio da qui a un anno di ragionare in termini di spiagge molto, molto diversamente che stasera, cioè stasera saremmo in grande difficoltà a dire, localizziamo a San Nicola questo spazio, perché tanto le spiagge libere sono molte, in realtà, teoricamente erano molte, sono ridotte al lumicino. Io penso che dopo gli interventi che faremo, passerà qualche mese e potremo ragionare in maniera diversa, quindi per quanta mi riguarda, insomma, c'è una disponibilità ampia a ridiscutere nel momento in cui, una normativa regionale ci, ci, ci farà, ci, ci, ci darà l'opportunità di fare un piano sul de, sui de, sul PUA, diciamo più incisivo, e magari potremo ragionare su una spiaggia più, diciamo una spiaggia recuperata, perché attualmente siamo in grande difficoltà.

**Vicepresidente Voccia:** Fioravanti, prego...

**Cons. Fioravanti:** Grazie Presidente, ma, io per quanto riguarda il Piano di Utilizzo dell'Arenile, con tutta la crisi economica che c'è, naturalmente, sarebbe stato meglio che questo nuovo spazi da, da, dare alle associazioni, con la crisi economica, non sarebbe stato meglio di non darle, ma è una scelta dell'Amministrazione, naturalmente con tutta la crisi che c'è nun, naturalmente non andrò a votà contro a una situazione del genere perché la nostra risorsa del mare, la sabbia, quella poca che c'è rimasta, vale la pena di, di curarla e i turisti che vengono e ne possono avere un godimento migliore, e quello che raccomando, eh vabbè la Ala Servizi che poi va a pulire le spiagge, fa un po' desiderare Sindaco, me raccomando di... che ormai siamo arrivati alla stagione piena che pulissero un po' di più che non puliscono, quindi per questo piano in discussione io non ho niente di particolare, io faccio l'imprenditore e nun posso andare contro queste cose e voto favorevole come consigliere del PDL e come Fioravanti Augusto.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Consigliere, Consigliere Ascianto, prego...

**Cons. Ascianto:** Ecco, sì, io... ehm... volevo... eh dare un mio contributo al piano, considerando che è un piano di programmazione di sviluppo di una parte del nostro territorio fondamentale, io credo...

**Vicepresidente Voccia:** Consigliere Ascianto, però se si mette il microfono più d'ava, più avanti, viene... si ascolta meglio nella registrazione...

**Cons. Ascianto:** ... ah si grazie, eccoci, allora, quello che volevo dire, volevo dare un contributo alla, a questo piano, considerando il fatto che il PUA è uno strumento, diciamo così di programmazione del nostro litorale e considerando che le regioni hanno demandati i Comuni la possibilità di rilasciare le concessioni edilizie regolamentari di spazi e ovviamente corretto e soprattutto e disciplina una giusta gestione, no? Delle concessioni, quello che ho notato, vabbè che... ho preso, l'ho approfondito solo adesso, proprio perché non ci stava a disposizione e la delibera, tutta la documentazione corredata che effettivamente uno studio socio-economico in relazione al perché vengono rilasciati questi spazi a un numero di 4 associazioni, non mi è stato... possibile, non mi è stato possibile giustificare, perché solo 4 e non di più, quello che abbiamo notato è che, così, guardando le planimetrie generali che queste 4 associazioni sono soprattutto concertate nell'area del, ad alta concentrazione... eh, diciamo, eh... al centro, ecco, alla zona A del nostro piano regolatore e quindi, non nelle zone diciamo residenziali e... tipo Marina San Nicola e la zona, quartiere Cerreto, insomma ecco, tanto per capirci. Volevo capire il perché volevano concentrati proprio al centro, ecco, tra i due fossi le concessioni e perché non si può aumentare la possibilità di avere maggiore spiaggia libera, ecco, considerando che... ehm... le scelte di destinare questi spazi alle associazioni adempiono proprio su uno studio della domanda e dell'offerta e, ovviamente, su uno studio socio-economico del territorio, ehm... la mia preoccupazione è che bisogna rilasciare maggiore spazio proprio alle spiagge libere, considerando la congiuntura economica che c'è, poi mi chiedevo se le concessioni erano già state destinate alle associazioni ricche... richiede, richiedenti e se c'era la possibilità ad altre associazioni di farne richiesta, perché se così non fosse bisogna sicuramente... ehm... eh... assegnare questi spazi attraverso un bando pubblico e così come richiesta dalla, dal codice anche degli appalti e la trasparenza sul rilascio di concessioni edilizie, in questo caso, anche se sono concessioni, insomma, il principio è questo, bisogna dare pari opportunità a tutti di poter partecipare all'assegnazione di questi, di questi spazi, che poi sono così limitati... ehm... quello che mi auguro, che il PUA dov... provveda alla manutenzione dei manufatti preesistenti che sono fortemente degradate e fatiscenti, in modo da riqualificare, effettivamente e realmente, diciamo... ehm... eh... con specifici progetti di intervento, che dovranno sicuramente essere dettagliatamente... ehm... come devo dire, previsti nel nuovo piano, e recuperare anche vicino, diciamo così il decoro delle nostre spiagge, per il resto non sono assolutamente contro lo sviluppo dell'imprenditoria del nostro territorio, considerando proprio che il progetto, diciamo il progetto di... ehm il piano di utilizzazione arenile è uno strumento fondamentale proprio per regolamentare queste concessioni, e ovviamente regolamentare il recupero delle aree da tenerli, insomma in uno stato di decoro, quindi io non voterei contro, però ecco vorrei sapere soprattutto se già, se le concessioni sono state assegnate o verrà fatto un bando pubblico dove molte associazioni possono partecipare che vengono scelte le associazioni che effettivamente hanno ei requisiti in più rispetto a, cioè, i criteri di selezione, ecco questo volevo sapere, come vengono scelti e perché vengono scelte e se ci sarà un bando ovviamente, per l'assegnazione, grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a Lei, Consigliere Garau, prego...

**Cons. Garau:** Sì, grazie, per quanto riguarda l'occupazione del nuovo arenile, in realtà... eh... ehm... non accudiamo di più rispetto a prima, nel senso che noi avevamo, come dicevamo all'inizio, una concessione di 50 m fronte mare, o ci andremo a occupare, a liberare che, quella concessione, la vecchia concessione che aveva l'Amministrazione Comunale, che era una, una concessione totale di 50 m fronte mare, verrà... eh... annullata, no, no, noi avevamo una concessione di 50 m fronte mare, per le attività di colonie estive, questa concessione veniva tutti l'anni, con un deliberato di Giunta suddivisa in 3 porzioni ultimamente, e data in, in concessione, in affidamento a delle associazioni... eh... ci siamo accorti, che appunto questa concessione storica, di 50 m fronte mare, che aveva il comune, non ci serviva più in quel modo, l'abbiamo non rinnovata, quindi non è inserita, era... eh... collocata oltre il Be Bop A Lula, per capirci, per capirci, di fronte al camping, di fronte al camping Riviera Camping, al campeggio a Palo, lì c'era una concessione comunale per le colonie estive, di 50 m fronte mare, quella concessione non verrà più rinnovata da parte del comune, infatti non è prevista, ma verranno... ehm... diciamo sono state, localizzate 4 nuove concessioni comunale per le attività sociali, che il totale di questo fronte mare, fa circa 65 m, quindi 15 m di più rispetto a l'originale, l'originario 50 m che aveva il comune sul, in un luogo... eh... solo... eh... perché non a San Nicola, innanzitutto, non a San Nicola perché le attività svolta dal comune, che sono sempre legate ad attività sociali... eh... immagino il trasporto e l'eventuale trasporto di ragazzi e quindi l'utilizzazione di questo arenile a San Nicola, diventa un problema, proprio di trasporto, per arrivare a San Nicola e l'altra osservazione che faccio è che San Nicola, in realtà, probabilmente questo anche, Consigliere Ruscito è stato tratto in inganno di questa porzione importante di spiaggia libera che c'è a San Nicola, ma in realtà è ovvio che il grafico rappresenta una, una... mmh... eh... graficizzazione appunto delle concessioni demaniali che ci sono sulla carta, ma in realtà col... come ricordava il Sindaco, con il fe... il fenomeno dell'erosione che ce stato, in realtà se voi fate un sopralluogo, appunto a San Nicola, avendo l'esempio, per esempio del, della spiaggia libera tra il, lo stabilimento Il Castello e Punta Rossa e in realtà quella spiaggia libera non esiste più, ormai c'è veramente una striscia di circa 3m... no... questo graficizza le concessioni demaniali, quindi... eh... graficizza quello che è sull'atto confessorio e quello che è la linea demaniale, poi è ovvio che se scompare o ricompare in base all'erosione marina che comunque è un fenomeno che ha un suo tempo e quindi cambia la disponibilità di arenile. Quando si dice che queste localizzazioni sono state fatte nel centro dei due fossi, è un po' errato Consigliere Ascitto, perché in realtà tra i due fossi noi mettiamo, inseriamo soltanto una nuova piccola concessione che di...ce...di 10 metri fronte mare che è nella porzione di spiaggia libera diciamo più importante del centro che è quella dove...tra il...lo stabilimento...lo stabilimento Miami e lo stabilimento Kamehameha; l'abbiamo collocata lì proprio perché quella era una...è una parte appunto della...della zona centrale dove la spiaggia libera è più importante e dove appunto già storicamente era luogo di una...di una colonia estiva e quindi lì abbiamo inserito questa nuova concessione, ripeto, soltanto di 10 metri fronte mare. Per quanto riguarda le collocazioni delle altre tre, sono non centrali, ma sono nella parte diciamo tra virgolette, dove c'è più disponibilità di spiaggia libera, quindi dalla parte dei Delfini zona sud di Ladispoli che invece, come dire, anche lì colpita da fenomeno erosivo che ha colpito tutta la costa, ma lì è ancora possibile avere una piccola disponibilità. La scelta è stata fatta anche rispetto alle Direttive della Regione Lazio perché prevede nuove concessioni a circa una distanza di 300 metri l'una dall'altra, visto che lì è una distanza intermedia, quindi, ecco, insomma, abbiamo optato per la parte che dava più disponibilità in questo momento di

collocare le concessioni...le nuove concessioni demaniali; però ripeto, ecco, la preoccupazione di dare la possibilità alle spiagge libere...di non occupare le spiagge libere, la preoccupazione che l'Amministrazione ha fatto sua da tempo e ripeto, rispetto allo storico che aveva una concessione di 50 metri fronte mare, occuperemo, andremo ad occupare 65 metri di fronte mare rispetto a sempre circa...rispetto al passato, quindi non c'è nuova...una notevole occupazione di demanio da parte dell'Amministrazione. Credo che...si...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie. Prego Consigliere Asciutto.

**Cons. Asciutto:** Sì...sì...no, io capisco che le spiagge libere per voi sono importanti e che comunque le avete inserite nel programma del PUA però ecco, non viene definita la percentuale rispetto alla percentuale di concessione...ecco...allora, ho chiesto, ho fatto l'osservazione che le spiagge libere sono fondamentali nel vostro programma del PUA, ecco, però ecco, non mi è stato, non mi ha dato esaurienti risposte nel calcolare la percentuale di spiagge libere relativa alla percentuale delle concessioni rilasciate; ovviamente qui c'è un bacino di popolazione, considerando anche l'aumento, a me mi sembrano insufficienti francamente parlano, ma io lo dico così, senza avere visto effettivamente...no, ho guardato la relazione ma non viene specificato questo punto fondamentale. Per quanto riguarda successivamente l'indirizzo, le direttive impartite dalla Regione Lazio, non sono...sicuramente sono state rispettate, però ecco, il punto fondamentale è che non si capisce se sono state diminuite le spiagge libere, o se sono state aumentate con questa sua osservazione, non mi ha risposto. Secondariamente la mia domanda era questa: le concessioni che sono state fatte richiesta, cioè le concessioni che sono arrivate come domanda sono state già assegnate? Ecco...no...ecco...quindi noi abbiamo aumentato queste concessioni in base alle domande che sono arrivate...

**Vicepresidente Voccia:** ...è per l'aggiunta quella...

**Cons. Asciutto:** ...deve essere fatto un bando giusto? No perché in base ad una domanda socio – economica devono essere stabiliti degli spazi, ecco, quindi la mia domanda era: percentuali di spazi liberi sulla base di che è stata deliberata e quanto è effettivamente il rapporto tra le concessioni già rilasciate da dare in futuro e niente, se questo dato secondo il tecnico è soddisfatto o no, ecco, grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Garau...

**Cons. Garau:** Sì, forse l'ho spiegato male, il Comune di Ladispoli aveva una concessione fronte mare di 50 metri; noi con queste nuove...no, no, fino in spiaggia...fino, fino al bagnasciuga...quindi noi avevamo questa vecchia concessione appunto per l'attività di colonie estive; l'Amministrazione come ormai da anni sappiamo tutti, non fa più colonie estive direttamente ma si avvale di associazioni, cooperative e quant'altro, quindi ormai anche questo da anni noi non utilizzavamo più direttamente questa concessione demaniale, anzi c'è stato un periodo nel '99, nel '98 – '99, insomma quegli anni dove di questa concessione addirittura erano rimasti dei residui di innocenti, insomma abbandonata...abbandonata. Quest'occupazione di spiaggia, quindi con questa concessione comunale verrà...è stata non rinnovata, quindi è liberata, ritorna spiaggia libera, 50 metri tornano spiaggia libera. Noi andremo ad occupare quindi sessant...invece distribuiti in

modo diverso, 65 metri fronte mare, quindi con aumento soltanto di 15 metri fronte mare in più rispetto ai 50 metri che avevamo prima collocati soltanto in un luogo perché facevamo direttamente le colonie estive quindi erano collocati come ricordavo, subito dopo il Be Bop a Lula; ormai da anni, prima con questa delibera di Giunta, utilizzavamo in modo frazionato questa...questa possibilità e quindi come dire, l'abbiamo trascritto su una planimetria e graficizzato per annullare appunto e liberare quel tratto di mare di questi 50 metri fronte mare ma dividerli con questi piccole porzioni, quindi il risultato qual è? Soltanto nel totale un piccolo aumento di circa 15 metri fronte mare...allora è vero che togliamo le spiagge libere, ma noi dobbiamo, ci serve questo piccolo appunto, piccola porzione di porzione, o ricordare appunto...parliamo di metri quadri, noi ci auguriamo, sicuramente sarà così, con l'intervento della difesa alla costa noi aumenteremo la porzione di arenile a disposizione delle spiagge libere e quindi non è previsto. Io credo che la cosa importante è appunto che siccome la preoccupazione sua è anche la nostra, noi non diamo né nuove concessioni per stabilimenti e né nuove...e né nuovi ampliamenti, così come chiesto più volte da alcuni concessionari e né aumenti di concessioni a privati. Quindi, noi siamo orientati come lei, e l'abbiamo scritto su questo strumento, a far sì soltanto di avere la disponibilità per fare delle attività sociali che facevamo, ripeto, con un'unica concessione e adesso lo faremo con queste porzioni. Non occupiamo ulteriore demanio, anzi con questi interventi che ricordava il Sindaco proprio questa mattina un ulteriore incontro, aumenteremo l'arenile quindi compreso l'arenile di spiaggia libera, quindi con questo intervento di difesa alla costa, quindi abbiamo la stessa sua preoccupazione e stiamo lavorando per questo. Per quanto riguarda l'affidamento è ovvio che sarà questo poi l'indirizzo da parte della Giunta fare appunto eventuali bandi o affidamenti e quindi questo saranno sicuramente i criteri che determinerà la Giunta. Io quello che posso dire è che è ovvio che queste concessioni non prevedono insediamento di nessun tipo. Quindi, è soltanto spiaggia e quindi non c'è la struttura sopra, quindi credo che poi come è successo almeno, come ricordo negli altri anni, noi ci avvalavamo...chiedevamo alcune disponibilità o comunque esigenze affianco alla spiaggia per dare poi la possibilità di gestire questa, questa porzione di concessione. Grazie.

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei, prego Sindaco.

**Sindaco Paliotta:** Io, per dare ulteriori elementi alla Consigliera Ascitutto. Come ha spiegato bene il Delegato Garau, stiamo parlando di un aumento di 15 metri su un totale di coste che sono intorno...noi abbiamo 8 km di coste complessivamente, togliendone diciamo 3.5 km che sono diciamo davanti a Parco di Palo, stiamo a 4.5 km. Ora, 15 metri su 4.5 km lei capisce che dal punto di vista percentuale, è diciamo, quasi insignificante in termini numerici. C'è un altro discorso che è un po' quello che facevamo prima e penso sul quale siamo tutti preoccupati: ad esempio tra Torre Flavia e Ladispoli, tolti alcuni pezzi, c'era prima una vastissima spiaggia libera; adesso questa spiaggia non c'è più ma non perché qualcuno l'abbia data in concessione, non c'è proprio più fisicamente. Allora io penso ecco, che l'obiettivo che dovremmo avere tutti più che tra virgolette discutere di 10 metri, ripeto...ripeto, è legittima la discussione che sta avvenendo assolutamente, ma lei pensi che vittoria sarebbe riportare quella spiaggia libera, farla rinascere e lì ci sarebbero veramente centinaia e centinaia mq di spiaggia libera, così pure a San Nicola, nella parte più vicina al castello, dove c'era il fortino tanto per intenderci, lì c'era una spiaggia libera che è scomparsa. Allora non è tanto che noi adesso diamo 15 metri su 5 km...su 4.5 km e che

dobbiamo farli rifiorire delle spiagge che sono scomparse e su questo stiamo intervenendo....

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Abbiamo esaurito...

**Sindaco Paliotta:** ...le confermo che poi le assegnazioni avverranno attraverso un bando e alcuni criteri che saranno dati...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie Sindaco, allora ci siamo, abbiamo ultimato la discussione sul terzo punto, il PUA...non abbiamo ultimato il punto? Prego Consigliere...

**Cons. Garau:** ...sul fatto che i chioschi nelle spiagge libere aumentano fino a 100 mq mi sembra di averlo detto però insomma ecco questo lo prevedeva...

**Vicepresidente Voccia:** ...l'ha detto prima...

**Cons. Garau:** ...i chioschi sulle spiagge libere...nelle spiagge libere aumentano così come permette, consente la delibera regionale, aumentano fino a 100 mq...di concessione...fino a 100 metri...

**Vicepresidente Voccia:** ...prego Consigliere...Asciutto, prego...

**Cons. Asciutto:** Ah ecco...si...no...quello che mi raccomandavo era soprattutto e non ho visto nel (*omissis*)...ma sicuramente mi auguro che ci sia perché io a questo punto lo voterei a favore proprio per aiutare il settore economico del territorio perché è uno delle...è il cuore ecco della nostra città e soprattutto per quanto riguarda lo sviluppo socio economico e turistico della nostra città quello che mi raccomando, è che vengono dati diciamo così, maggiore importanza all'abbattimento delle barriere architettoniche che effettivamente è molto carente attualmente come si presenta la nostra spiaggia e il nostro arenile e mi auguro che questo piano comunque preveda ecco, delle istanze che vengono poi diciamo così applicate in base alla legge 104/1992, quindi maggiore importanza all'abbattimento ecco e riqualificazione...grazie...

**Vicepresidente Voccia:** Grazie a lei. Il microfono, prego...Consigliere er microfono...Franca? Sì, grazie...allora come dicevo è esaurita la discussione, si mette in votazione il terzo punto "PUA: piano utilizzo arenili, integrazione". Io come dicevo in precedenza, come ex AN oggi nel PDL, io non voterò questo punto e per non entrare in contrasto con i colleghi del PDL, mi asterrò di votare e dunque il mio voto sarà nullo e pertanto metto in votazione il punto...chi è favorevole?...unanime...

**Dott.ssa Boccato:** 1...2...3...4...5...6...7...8...9...10...11...12...

**Vicepresidente Voccia:** ...12 voti favorevoli, un astenuto. Signore e signori ci vediamo al prossimo Consiglio Comunale. Grazie, buona cena a tutti.-----  
-----