

OGGETTO: Verifica numero legale e comunicazioni

Presidente Cagiola: Buonasera a tutti. Invito i consiglieri a prendere posto. Un saluto ai consiglieri comunali presenti, all'amministrazione, agli assessori, il pubblico presente in aula e quello che ci ascolta da casa per mezzo di Centro Mare Radio. Saluto anche i rappresentanti della Polizia Municipale. Chiedo al Segretario, di fare l'appello per verificare il numero legale e la validità della seduta.

Il Segretario Generale, procede all'appello nominale dei presenti per verificare la regolarità dello svolgimento della seduta del Consiglio Comunale

Segretario: Grazie Presidente. Paliotta, Agaro no, Ascani, Ascitutto no, Cagiola, Cervo no, Ciampa no, Crimaldi no, D'Alessio, Fagnoli, Fierli, Grando, Marongiu no, Palermo, Penge no, Ruscito, Latini. Nove presenti, la seduta è valida.

Presidente Cagiola: Grazie dottoressa, la seduta è valida. Prima di iniziare la seduta, diamo la parola al Sindaco per delle comunicazioni. Prego.

Sindaco Paliotta: Grazie Presidente e buonasera a chi ci ascolta. Volevo comunicare che sabato alle ore 16:00 a Via Milano, ci sarà l'inaugurazione del Centro Sociale Polivalente che il Comune, di intesa con tutto il consiglio comunale, ha voluto intitolare ad Attilio Simonetti. Un nostro cittadino che nel momento in cui è deceduto, ha lasciato i suoi beni alla comunità, al Comune. Abitava nel quartiere Caere Vetus, ed a lui abbiamo voluto intitolare questo centro. Fino a qualche anno fa parlavamo di centro anziani. In una ottica di maggiore apertura ed integrazione, il nome sarà Centro Sociale Polivalente Attilio Simonetti, perché se la parte prevalente sarà occupata dalle attività degli anziani del quartiere, è pur vero che sarà aperto a tutte le iniziative che il quartiere vorrà prendere, al di fuori delle fasce di età. Questo Centro sociale di Via Milano, si unisce agli altri cinque luoghi di aggregazione che ci sono nella Città, a parte lo storico centro sociale di Via La Spezia, abbiamo il Centro di aggregazione Giovanile, il Centro Arte e Cultura, la Sala Rossellini e la stessa aula consigliere che continuamente ha momenti di aggregazione soprattutto per le scuole, ed il Centro Polifunzionale di Via Yvon de Begnac. Riteniamo che in questi anni siamo riusciti a dare una serie di punti di incontro per i cittadini. Ricordo che l'inaugurazione ci sarà sabato alle ore 16:00. Voglio ringraziare i nostri uffici che hanno lavorato, i consiglieri delegati, per arrivare, nel momento in cui si è resa disponibile la somma dopo cinque anni di attesa per fare i lavori di ristrutturazione. Ringrazio tutti coloro che si sono adoperati e finalmente siamo arrivati ad avere la disponibilità di questo centro. Grazie.

Presidente Cagiola: Grazie Sindaco

OGGETTO: esame e controdeduzioni alle osservazioni presentate sulla variante generale al Prg – osservazioni dalla 421 alla 458 di 458

Presidente Cagiola: Passiamo all'ordine del giorno: esame e controdeduzioni alle osservazioni presentate sulla variante generale al Prg – osservazioni dalla 421 alla 458 di 458, con recupero delle osservazioni numero 353,402,403,404,405,406,407,408 di seguito elencate fino alla numero 420. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente. Prima di procedere alla lettura dell'osservazione, ho alcune informazioni tecniche. Come avete potuto sentire, tutte le osservazioni presentate fino ad ora sono 458. Questa sera andiamo a deliberare dalla 421 alla 458 con recupero di altre 20 osservazioni. Rimangono fuori una ventina osservazioni che credo che entro il mese di maggio, saranno tutte definite e portate in consiglio comunale. Tutte le osservazioni hanno bisogno di una procedura. Dobbiamo compilare una scheda, e quindi serve una commissione tecnica che le predispona. Noi crediamo che, ho già convocato la commissione per il 10 maggio, e successivamente ci sarà la commissione urbanistica e poi andremo in consiglio comunale. Speriamo di licenziare tutto entro questo mese. Partiamo con i recuperi.

Osservazione numero 353

Osservazione Presentata in data 13.07.2010 Protocollo 23878/353

Proponente Todaro Riccardo (amministratore Todaro sport 2003 s.r.l.)

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio 58 Particella/e 651

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la possibilità di trasformare in commerciale l'attuale destinazione d'uso dell'immobile realizzato.

Motivazioni

Vicinanza con il nuovo campo sportivo comunale.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione è parzialmente accolta fino al limite del 33% della superficie previo reperimento degli standard all'interno del lotto.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

Si è dell'avviso che l'accoglimento dell'osservazione all'interno di un Piano per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) comporta la completa revisione del P.I.P. stesso.

Presidente Cagiola: Grazie consigliere D'Alessio. Interventi?

Presidente Cagiola: Mettiamo in votazione l'osservazione numero 353. Chi vota per il parziale accoglimento dell'osservazione numero 353? Unanimità dei presenti. Passiamo all'osservazione numero 402. Prego consigliere Ruscito

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 402

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33797/402

Proponente Angelosanti Danilo (rappresentante legale Angelosanti snc di Angelosanti Danilo e Samuela)

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 402. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 402? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 403. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 403

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33798/403

Proponente Carazzi Luciano

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 403. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 403? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 404. Sono arrivati i consiglieri Penge e Ciampa. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 404

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33799/404

Proponente Cavalieri Franco

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 404. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 404? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 405. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 405

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33801/405

Proponente Ciampa Giovanni

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 405. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Il consigliere Ciampa abbandona l'aula. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 405? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 406. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 406

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33802/406

Proponente Ciampa Rosa Anna

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 406. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 406? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 407. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente. Rientra il consigliere Ciampa.

Osservazione numero 407

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33806/407

Proponente Conte Filippo

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 407 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 407? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 408. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 408

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33808/408

Proponente Di Marco Salvatore

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 408 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 408? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 409. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 409

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33809/409

Proponente Farris Giovanni Antonio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 409 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 409? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 410. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 410

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33811/410

Proponente Fresilli Antonio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 410 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 410? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 41. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 411

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33812/411

Proponente Gabriotti Roberto

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 411 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 411? 11 consiglieri. Chi si astiene? Il Consigliere Ascianto. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 412. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 412

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33814/412

Proponente Garuti Carlo

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 412 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 412? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 413. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 413

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33815/413

Proponente Gentile Marco

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 413 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 413? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 414. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 414

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33818/414

Proponente Gnazi Luigi

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 414 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 414? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 415. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 415

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33821/415

Proponente Grilli Stefano

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 415 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 415? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 416. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 416

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33823/416

Proponente Lagrotteria Gianluca

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 416 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 416? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 417. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 417

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33826/417

Proponente Leone Vittorio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 417 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Si assenta il consigliere Latini. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 417? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 418. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 418

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33830/418

Proponente Mazzolai Ferdinando

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 418 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 418? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 419. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 419

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33832/419

Proponente Menoni Angelo

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 419 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 419? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 420. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 420

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33833/420

Proponente Mignanti Idaco

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 420 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 420? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 421. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 421

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33836/421

Proponente Nicolaci renato Domenico

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 421 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 421? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 422. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 422

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33838/422

Proponente Pace Massimiliano

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 422 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 422? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 423. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 423

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33840/423

Proponente Paganini Fabrizio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 423 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 423? Rientra il consigliere Latini. 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 424. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 424

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33841/424

Proponente Patrignani Britannico

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 424 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 424? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 425. Prego consigliere Ruscito. Si allontana il Sindaco.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 425

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33843/425

Proponente Pelliccioni Felice

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 425 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 425? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 426. Prego consigliere Ruscito. È rientrato il Sindaco.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 426

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33846/426

Proponente Roncella Fabrizio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 426 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 426? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 427. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 427

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33848/427

Proponente Siragusa Gilberto Claudio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 427 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 427? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 428. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 428

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33851/428

Proponente Valà Paola

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 428 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 428? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 429. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 429

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33853/429

Proponente Viccaro Luana Graziella

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 49% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 429. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 429? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 430. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente.

Osservazione numero 430

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33855/430

Proponente Calì Christian

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina"– zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 430 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 430? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 431. Prego consigliere Ruscito. Il consigliere Ciampa è uscito dall'aula.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 431

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33858/431

Proponente Ciampa Marco

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 431 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 431? 9 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 432. Prego consigliere Ruscito. Rientra il consigliere Ciampa.

Osservazione numero 432

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33861/432

Proponente Falappa Sergio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 432 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 432? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 433. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 433

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33863/433

Proponente Lauria Emanuele

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 433 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 433? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 434. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 434

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33865/434

Proponente Palmieri Ciro

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 434 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 434? 10 consiglieri. Chi si astiene? 2 astenuti. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 435. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 435

Osservazione Presentata in data 13.10.2010 Protocollo 33866/435

Proponente Sini Claudio

Localizzazione oss. Zona "Piane di Vaccina" – zona artigianale

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la modifica della destinazione d'uso da "zona D – sottozona D1" a "zona commerciale" nella misura del 70% della volumetria esistente.

Motivazioni

Piano degli insediamenti produttivi zona E2 località Piane di Vaccina non più attuale.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione viene parzialmente accolta relativamente al 25-30 % della superficie.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 435 Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. I consiglieri Ascitutto e Penge hanno abbandonato l'aula. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 435? 10 consiglieri. Chi si astiene? Nessuno. Contrari? Nessuno. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 436. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 436

Osservazione Presentata in data 14.10.2010 Protocollo 34081/436

Proponente Colagrossi Roberto

Localizzazione oss. Zona "Pizzo del Prete"

Foglio Particella/e

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Riconversione a **sottozona D3** delle aree a destinazione agricola lungo la Via Aurelia di proprietà degli osservanti

Motivazioni

Il progetto di Variante Generale al PRG vigente, che qui si intende osservare, nella pianificazione delle zone agricole, prevede già aree produttive a prevalente destinazione industriale, artigianale e commerciale, previsione che può benissimo estendersi anche ai terreni degli osservanti ricucendo una zona particolare in un medesimo disegno urbanistico.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto non sostenibile dalla variante.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 436. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 436? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 437. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 437

Osservazione Presentata in data 14.09.2010 Protocollo 35641/437

Proponente Lazzeri Rossana

Localizzazione oss. Campagna

Foglio 74 Particella/e 1337,1338

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Trasferimento, per compensazione, del volume edificabile delle p.lle 39-60-33-66 del foglio 63, alle p.lle 364-18(parte)-262-252-213 del foglio 48.

Motivazioni

Cessione all'Amm.ne Comunale del 65% del lotto di terreno catastalmente individuato al foglio 63 p.lle 39-60-36-66, senza alcun corrispettivo, per un volume pari a mc 8.920.

Si propone inoltre la cessione dell'intera, con trasferimento del volume edificabile, loro afferente, alle p.lle 364-18 (parte)-262-252-213 foglio 48.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto non pertinente con la variante.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 437. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 437? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 438. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 438

Osservazione Presentata in data 08.11.2010 Protocollo 36825/438

Proponente Boratto Ugo (Assobalneari)

Localizzazione oss. Zona "Generale" -

Foglio --- Particella/e ---

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede di integrare le N.T.A. con un nuovo articolo proposto dall'osservante:

- "art. 91/bis sottozona I5 – impianti in concessione per la fruizione della costa, impianti all'aperto per le attività turistiche e del tempo libero"

Motivazioni

La variante generale non tratta l'arenile balneare se non limitatamente alla zona del Porto turistico.

Il P.U.A. non è uno strumento urbanistico che può trattare argomenti di natura edilizia – urbanistica.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

Osservazione da respingere in quanto non attinente.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Presidente Cagiola: Osservazione numero 438. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 438? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 439. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 439

Osservazione Presentata in data 30.12.2010 Protocollo 43587/439

Proponente Sebastiani Anna

Localizzazione oss. Campagna

Foglio 48 Particella/e 808

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede, pertanto, che nella zona campita in giallo, nella allegata planimetria, venga attribuita la nuova destinazione 1)Art.86 *Sottozona H6: aree per servizi privati socio sanitari* o 2)Art.85 *Sottozona H5: aree per servizi e attrezzature sportive e ludico* come risulta attribuita nella variante attuale nei terreni vicini con superficie simile con destinazione urbanistica attuale uguale.

Motivazioni

Nella tavola P3 -Disposizioni Programmatiche -viene riportato il nuovo sviluppo urbano della città, individuando nuove zone ove estendere l'urbanizzazione. Si trova la zona E1 -**Art.68 Sottozona**

E1: aree agricole produttive.

Tale sottozona attualmente con destinazione agricola, risulta compromessa da una massiccia edificazione. Dall'analisi della tavola P3 è possibile evincere come il perimetro della nuova destinazione non segue un andamento regolare e soprattutto, probabilmente anche a causa dell'utilizzo per la redazione della variante generale di una base cartografica non aggiornata alla attualità, non tiene conto dell'effettivo stato di compromissione della zona.

Questo intervento consentirà, oltre che uno sviluppo più omogeneo della città, un recupero urbanistico della intera zona.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto la richiesta non è compatibile.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 439. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 439? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 440. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 440

Osservazione Presentata in data 30.12.2010 Protocollo 43589/440

Proponente Moretti Luigi

Localizzazione oss. Campagna

Foglio 70 Particella/e 929

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede, pertanto, che nella zona campita in giallo, nella allegata planimetria, venga attribuita la nuova destinazione 1) Art.86 Sottozona H6: aree per servizi privati socio sanitari o 2) Art.85 Sottozona H5: aree per servizi e attrezzature sportive e ludico come risulta attribuita nella variante attuale nei terreni vicini con superficie simile con destinazione urbanistica attuale uguale.

Motivazioni

Nella tavola P3 -Disposizioni Programmatiche -viene riportato il nuovo sviluppo urbano della città, individuando nuove zone ove estendere l'urbanizzazione. Si trova la zona E1 -**Art.68 Sottozona**

E1: aree agricole produttive.

Tale sottozona attualmente con destinazione agricola, risulta compromessa da una massiccia edificazione. Dall'analisi della tavola P3 è possibile evincere come il perimetro della nuova destinazione non segue un andamento regolare e soprattutto, probabilmente anche a causa dell'utilizzo per la redazione della variante generale di una base cartografica non aggiornata alla attualità, non tiene conto dell'effettivo stato di compromissione della zona.

Questo intervento consentirà, oltre che uno sviluppo più omogeneo della città, un recupero urbanistico della intera zona.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto la richiesta non è compatibile.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 440. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 440? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 441. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 441

Osservazione Presentata in data 05.01.2011 Protocollo 213/441

Proponente Rufini Filomena

Localizzazione oss. Rimessa Nuova

Foglio 48 Particella/e 1055

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Chiede che la destinazione zona D, sottozona D3 venga ampliata anche alla restante superficie del terreno ora a destinazione agricola.

Motivazioni

Rendere omogenea la destinazione dell'intera superficie.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere Parzialmente Accolta fino alla fronti stante zonizzazione.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene parzialmente accolta fino al fronte-stante C9.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 441. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole al parziale accoglimento dell'osservazione numero 441? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 442. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 442

Osservazione Presentata in data 25.01.2011 Protocollo 2136/442

Proponente Guidolotti Stefano

Localizzazione oss. Zona "Campo sportivo - Cerreto" - via Londra

Foglio 59 Particella/e 949

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede la possibilità del cambio di destinazione d'uso, per i fabbricati che affacciano sulla via Settevene Palo, da Residenziale a Commerciale.

Motivazioni

Fabbricati situati direttamente su una strada di penetrazione urbana (via Settevene Palo) che rappresenta una delle due vie di accesso principali alla città.

La Variante generale non percepisce questa "naturale" attitudine della strada di rappresentare un "Asse commerciale di penetrazione urbana" consentendo, di fatto, l'attività a quei soli interventi legittimati nel tempo tramite condoni edilizi.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'accoglimento dell'osservazione non comporta modifiche sostanziali al Piano.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 442. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 442? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 443. Le osservazioni 443 e 444 vengono rinviate su proposta dei relatori. Passiamo alla 445. Relaziona il consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 445

Osservazione Presentata in data 17.06.2011 Protocollo 20194/445

Proponente Braccini Sandro

Localizzazione oss. Rimessa Nuova

Foglio 48 Particella/e 374

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Chiede che l'area venga trasformata in zona sottoposta ad "accordo di programma" in aree di sviluppo urbano.

Motivazioni

L'area in oggetto si trova adiacente ad altre aree con destinazione B1, H6 e C8 ed andrebbe così a completare l'intera area, in fase di urbanizzazione.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto non attinente.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 445. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 445? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 446. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 446

Osservazione Presentata in data 17.06.2011 Protocollo 20197/446

Proponente Braccini Lucio

Localizzazione oss. Rimessa Nuova

Foglio 48 Particella/e 373

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Chiede che l'area venga trasformata in zona sottoposta ad "accordo di programma" in aree di sviluppo urbano.

Motivazioni

L'area in oggetto si trova adiacente ad altre aree con destinazione B1, H6 e C8 ed andrebbe così a completare l'intera area, in fase di urbanizzazione.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione viene respinta in quanto non attinente.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 446. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 446? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 447 che viene rinviata su proposta dei relatori. Passiamo alla numero 448

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 448

Osservazione Presentata in data 27.12.2011 Protocollo 43625/448

Proponente Ubaldini Tina

Localizzazione oss. Campagna

Foglio 74 Particella/e 1333

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede la rimozione del vincolo imposto erroneamente sul manufatto.

Motivazioni

Nella Tav. P3 "Disposizioni Programmatiche" sono indicati con specifica campitura talune categorie di beni considerati "Patrimonio di interesse storico documentale ambientale" nella sottocategoria definita "Beni di interesse ambientale" sono ricompresi i casali ex Ente Maremma.

Appare chiaro e inequivocabile che trattasi di un mero errore materiale di identificazione e che l'immobile oggetto di osservazione indicato nella Tav. P3 "Disposizioni Programmatiche" della variante generale non costituisce casale ex Ente Maremma.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere accolta in quanto è presente un errore di graficizzazione.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 448. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 448? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 449. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 449

Osservazione Presentata in data 12.10.2012 Protocollo 34031/449

Proponente Cortis Germano

Localizzazione oss. Centro

Foglio 65 Particella/e 95

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si richiede lo svincolo del terreno in oggetto.

Motivazioni

Il terreno in oggetto, in proprietà agli scriventi, ha attualmente destinazione urbanistica "H"- sottozona "H 1 pubblica", destinata alla conservazione e alla creazione di parchi urbani e locali (attrezzature di gioco e verde).

Per questa zona, le N.T.A. in vigore consentono unicamente la realizzazione di opere fruibili dalla collettività quali giochi e attività sportive, parchi locali e urbani.

La nuova variante generale al PRG attribuisce al terreno la destinazione "G" (destinazione urbanistica secondo le disposizioni programmatiche della variante al P.R.G.- Tav. P3): aree per servizi pubblici (standard), chiarendo che *"sono ricomprese in tale zona le aree ..di proprietà pubblica o preordinate all'acquisizione ... destinante alle attrezzature di quartiere"*.

Preme peraltro aggiungere che l'immobile si inserisce in un contesto interamente edificato (con indice di edificabilità fondiario pari a 2).

Ciò detto, la previsione è evidentemente illegittima in quanto reitera un vincolo espropriativo ampiamente scaduto, senza l'osservanza delle forme a tal scopo imposte dalla normativa e dalla giurisprudenza stratificate nel corso del tempo.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere parzialmente accolta come verde privato.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene parzialmente accolta come verde privato.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 449. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere parzialmente l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere parzialmente l'osservazione numero 449? Unanimità dei presenti. L'osservazione è parzialmente accolta. Passiamo all'osservazione numero 450. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 450

Osservazione Presentata in data 02.11.2012 Protocollo 36198/450

Proponente Nisini Gabriella

Localizzazione oss. Caerevetus

Foglio 64 Particella/e 284

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede di destinare l'area in oggetto in zona C Aree di sviluppo urbano (art. 50 NTA) - sottozona C2.1 Aree di sviluppo urbano giardini di Via Fratelli Bandiera, pertanto di non reiterare il vincolo preordinato all'esproprio.

Motivazioni

Appare inapplicabile, da parte di codesta Spett.le Amministrazione, imporre nuovamente un vincolo di in edificabilità al lotto di terreno, in quanto non sussistono le seguenti condizioni:

1) Indicazione delle motivazioni per il quale il vincolo viene reiterato.

2) Dimostrazione delle necessità degli standard.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione è da respingere in quanto la variante per le aree per cui viene reiterato il vincolo prevede una volumetria ristoratrice come da N.T.A.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene respinta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 450. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 450? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 451 che viene ritirata per ulteriori approfondimenti. Passiamo alla numero 452. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 452

Osservazione Presentata in data 09.01.2015 Protocollo 812/452

Proponente D'Auria Maria

Localizzazione oss.

Foglio 60 Particella/e 434,645

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede di rivedere la zonizzazione dell'area di interesse riconducendola in zona D – Sottozona D2 – Aree produttive di completamento, così come disciplinata all'art 63 delle NTA della Variante Generale adottata.

Motivazioni

Nell'ambito territoriale denominato "Fascia Aurelia", anche aree non interessate da costruzioni o attività produttive sono state destinate in fase di zonizzazione ad attività produttive (Zone D2 e D3) dove tuttavia non si è ritenuto procedere alla localizzazione di aree pubbliche, determinando così fattispecie sperequative che seppure insite nel processo di pianificazione possono con maggiore attenzione ridimensionarsi con il precipuo obiettivo dello sviluppo economico e sociale del paese.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

Si propone l'accoglimento della osservazione in quanto sull'area di cui trattasi sono stati rilasciati molteplici concessioni a sanatoria che di fatto ne riconducono la destinazione a quella della zona

D2.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 452. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 452? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 453 che viene rinviata su proposta dei relatori. Passiamo alla numero 454. Prego consigliere D'Alessio.

Consigliere D'Alessio: Grazie Presidente

Osservazione numero 454

Osservazione Presentata in data 11.02.2015 Protocollo 5337/454

Proponente D'Auria Maria

Localizzazione oss.

Foglio 70 Particella/e 620

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Le modifiche da apportare al Piano, richieste dalla sottoscritta, riguardano esclusivamente le Zone agricole a NORD/EST del territorio comunale e più precisamente specificate sottozona E1 (aree agricole produttive) nella TAV-P3 della Variante al P.R.G. pubblicata dall'Amministrazione comunale e vengono richieste in forza del parere favorevole degli abitanti delle stesse.

Si chiede inoltre l'introduzione di fasce di territorio da riqualificare sia con nuovi insediamenti a bassa densità edilizia come previsto ai sensi dell'art. 56, Comma 1, della Legge n. 38/1999 e

s.m.i., sia con la riduzione del lotto minimo fino ad 1 ettaro per i terreni che presentano meno requisiti richiesti dal suddetto articolo.

Motivazioni

Questa riqualificazione urbanistica si armonizza con le disposizioni dei P.T.P. - P.T.P.R. in quanto le aree in oggetto non presentano vincoli incompatibili con l'intervento, il paesaggio conserverebbe quindi gli aspetti naturalistici della trama agricola considerato che i nuovi insediamenti avranno distribuzione planimetrica omogenea lungo le fasce stradali e garantirebbe al resto del territorio, le caratteristiche del paesaggio naturale agrario, inoltre non comporta particolari opere di urbanizzazione in quanto lo smaltimento dei reflui domestici relativo ai nuovi insediamenti, avverrebbe con sistemi autonomi, infine limiterebbe notevolmente l'abusivismo edilizio e aiuterebbe l'insediamento dei giovani cresciuti in quelle zone, oggi allontanati dall'agricoltura.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione è da respingere in quanto non è possibile operare la riduzione del lotto minimo in zona agricola per contrasto con la L.R. 38/99, salvo diversa disposizione regionale che dovesse intervenire nel frattempo.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

L'osservazione è da respingere per i motivi evidenziati nel parere tecnico.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 454. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di respingere l'osservazione. È rientrato il consigliere Ascani. Chi è favorevole a respingere l'osservazione numero 454? Unanimità dei presenti. L'osservazione è respinta. Passiamo all'osservazione numero 455. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 455

Osservazione Presentata in data 17.02.2015 Protocollo 6006/455

Proponente Suffer Claudio

Localizzazione oss. Palo Laziale

Foglio Particella/e

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede il cambio di destinazione d'uso dell'area assimilandola ad una zona che consenta il continuo di tale attività ludico - ricreativa in modo stabile.

Motivazioni

La Variante Generale assegna a quest'area la destinazione di "zona G - aree per servizi pubblici (standard)".

Da molti anni all'interno della suddetta area si svolge per molti mesi all'anno l'attività di giostra; questo ha trasformato l'area in un "luogo caratteristico" di Ladispoli. Questa tipologia di attività sebbene non rientri nella tipologia di attività pubblica, rientra nelle attività di interesse pubblico essendo assimilabile ad un attività di tipo ludico - ricreativa.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere accolta nel senso di prevedere nella variante una nuova zonizzazione H7 senza volumetria per lo svolgimento di attività parco giochi.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 455. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 455? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 456. Prego consigliere Ruscito.

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 456

Osservazione Presentata in data 26.02.2015 Protocollo 7505/456

Proponente Ferraioli Tamara

Localizzazione oss. Palo Laziale

Foglio Particella/e

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Si chiede il cambio di destinazione d'uso dell'area assimilandola ad una zona che consenta il continuo di tale attività Sportivo - Ludico - Ricreativo in modo stabile.

Motivazioni

La Variante Generale assegna a quest'area la destinazione di "zona G - aree per servizi pubblici (standard)".

Da due anni all'interno della suddetta area si svolge un'attività Ricreativo-Sportivo e ha trasformato l'area in un "luogo caratteristico" di Ladispoli.

Questa tipologia di attività sebbene non rientri nella tipologia di attività pubblica, rientra nelle attività di interesse pubblico essendo assimilabile ad un attività di tipo sportivo - Ludico - ricreativo.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

L'osservazione può essere accolta nel senso di prevedere nella variante una nuova zonizzazione H7 senza volumetria per lo svolgimento di attività parco giochi.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 456. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 456? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 457. Prego consigliere Ruscito

Consigliere Ruscito: Grazie Presidente

Osservazione numero 457

Osservazione Presentata in data 11.05.2015 Protocollo 16477/457

Proponente Santonicola Luigi

Localizzazione oss.

Foglio 60 Particella/e 1634(ex 508)

Istanza (oggetto dell'osservazione)

Chiede di rivedere la zonizzazione dell'area riconducendola in Zona D sottozona D2 - Aree produttive di completamento, così come disciplinata all'art 63 delle NTA della Variante Generale adottata.

Motivazioni

Nell'ambito territoriale denominato "Fascia Aurelia", anche aree non interessate da costruzioni o attività produttive sono state destinate in fase di zonizzazione ad attività produttive (Zone D2 e

D3) dove tuttavia non si è ritenuto procedere alla localizzazione di aree pubbliche, determinando così fattispecie sperequative che seppure insite nel processo di pianificazione possono con maggiore attenzione ridimensionarsi con il precipuo obiettivo dello sviluppo economico e sociale del paese.

Parere tecnico (Proposta di controdeduzione)

Si propone l'accoglimento della osservazione in quanto sull'area di cui trattasi sono stati rilasciati molteplici concessioni a sanatoria che di fatto ne riconducono la destinazione a quella della zona

D2.

Proposta dell'Amministrazione Comunale

Alla luce delle valutazioni dell'Ufficio, l'osservazione viene accolta.

Presidente Cagiola: Osservazione numero 457. Interventi? No. La proposta dell'amministrazione comunale è di accogliere l'osservazione. Chi è favorevole ad accogliere l'osservazione numero 457? Unanimità dei presenti. L'osservazione è accolta. Passiamo all'osservazione numero 458 che su proposta dei relatori viene rinviata. Prego consigliere Grando.

Consigliere Grando: Grazie Presidente. Una precisazione. Quella che abbiamo rimandato dovrebbe essere in teoria l'ultima osservazione. Lo dico al microfono in modo che resti a verbale. Ho potuto appurare che è andata smarrita un'osservazione, protocollata il 16.02.2016 da Malabarba Mario. Quindi ho già segnalato all'ufficio che è andata smarrita, quindi eventualmente sarà la 459 in ordine cronologico. L'ho già inoltrata via mail, Malabarba Mario, 16.02.2016, in modo tale che resti agli atti. Io ho una copia del frontespizio che metto a disposizione dell'ufficio. Grazie.

Presidente Cagiola: Grazie consigliere Grando per la segnalazione. Mettiamo in votazione la proposta di deliberazione che comprende tutte le osservazioni che stasera abbiamo dibattuto. Chi è favorevole? 10 consiglieri comunali, nessun contrario e nessun astenuto. Il consiglio comunale si chiude
alle ore 19:42.

