



ACEA ATO2 SpA

**Sostenibilità e Rapporti con il Territorio**

**Garante Regionale del Servizio  
Idrico Integrato Regione Lazio**  
[garantesii@regione.lazio.legalmail.it](mailto:garantesii@regione.lazio.legalmail.it)

E pc

**Segreteria Tecnica Operativa  
dell'ATO 2 Lazio Centrale Roma**  
c.a. Massimo Paternostro  
[stoato2roma@pec.ato2roma.it](mailto:stoato2roma@pec.ato2roma.it)

**Area Attuazione del SII  
e Risorse Idriche Regione Lazio**  
c.a. Nicola Marcucci  
[nmarcucci@regione.lazio.it](mailto:nmarcucci@regione.lazio.it)

**Comune di Ladispoli**  
c.a. Sindaco Alessandro Grando  
[comunediladispoli@certificazioneposta.it](mailto:comunediladispoli@certificazioneposta.it)

**Cons. Trani Eugenio**  
**Consigliere Comune di Ladispoli**  
[trani.eugenio@pec.comunediladispoli.it](mailto:trani.eugenio@pec.comunediladispoli.it)

**Oggetto: Comune di Ladispoli – Passaggio di gestione da Flavia servizi srl ad Acea ATO 2 –  
Richiesta di integrazioni – Riscontro**

Con riferimento alla nota del Garante SII prot. n. 578/SPGIMV dell'11.08.2023 di cui all'oggetto forniamo di seguito le integrazioni di nostra competenza sui punti contenuti nella richiesta del Consigliere Trani.

I. Passaggio del servizio da Flavia Servizi ad Acea Ato 2

Per quanto riguarda lo strumento per la ripartizione dei consumi a beneficio degli Amministratori di Condominio si evidenzia che questo consente la suddivisione degli importi fatturati per ciascuna utenza indiretta come previsto dall'art.21 della Delibera ARERA 609/21.

**ACEA ATO2 SpA**

Per ottenere il dettaglio degli importi ripartiti tra le singole unità dell'utenza condominiale è sufficiente compilare i campi e inserire le informazioni richieste. Lo strumento ripartisce il costo delle componenti fisse e variabili della tariffa in funzione del periodo della fattura e dei consumi di ciascun utente indiretto, mentre distribuisce equamente addebiti, accrediti e spese diverse da quelle relative a quota fissa, quota variabile e componenti perequative. Per ulteriori dettagli invitiamo a consultare direttamente lo strumento sul sito web del Gestore alla seguente pagina: <https://www.gruppo.aceea.it/al-servizio-delle-persone/acqua/aceea-ato-2-ripartizione-utenze>.

Per quanto riguarda il funzionamento e l'erogazione dei bonus idrici (il Bonus sociale idrico regolamentato da ARERA a livello nazionale e il Bonus idrico integrativo regolamentato dall'Ente di governo dell'ambito Lazio centrale - Roma) si rimanda alla lettura dei relativi regolamenti disponibili sui siti web dei rispettivi Enti che li normano e ne definiscono in dettaglio le modalità di ammissione ed erogazione. Come previsto dai suddetti regolamenti gli utenti che abitano all'interno di un Condominio possono essere beneficiari di entrambe le tipologie di bonus qualora ne possiedano i requisiti previsti.

## 2. Trasparenza e potabilità

Quanto alla qualità dell'acqua distribuita in rete, ribadiamo che i dati aggiornati per conoscere le caratteristiche organolettiche, chimiche e fisiche dell'acqua della propria zona, secondo i parametri fissati dal Decreto Legislativo 23 febbraio 2023, n. 18, in vigore dal 21 marzo 2023, in linea con quanto previsto dalla Direttiva europea, sono consultabili per tutti gli utenti sul sito web del Gestore alla pagina <https://www.gruppo.aceea.it/al-servizio-delle-persone/acqua/aceea-ato-2/la-qualita-della-tua-acqua>.

La frase che viene riportata dal Consigliere si riferisce a quanto era presente sul sito per il Comune di Ladispoli in una prima fase. Oramai da diversi mesi sono invece disponibili le schede aggiornate con i risultati delle analisi come per tutti i comuni gestiti da Acea Ato 2.

Ribadiamo altresì che situazioni di non potabilità pregresse rispetto alla presa in carico del servizio e pertanto non imputabili all'attuale Gestore, sono attenzionate e saranno risolte quanto prima compatibilmente con i tempi necessari per pianificare e realizzare i necessari investimenti. Quanto alla riduzione dei costi in bolletta ricordiamo che la determinazione della tariffa del servizio idrico integrato non è nella disponibilità del Gestore che applica quanto approvato dalla Conferenza dei Sindaci in coerenza con le disposizioni emanate a livello nazionale dall'Autorità competente (ARERA).

## 3. Urbanizzazioni

Per quanto riguarda la realizzazione di nuove opere di urbanizzazione primaria ovvero di adeguamento delle esistenti, conseguenti alla pianificazione dei territori comunali, il Gestore fornisce puntuale riscontro a tutte le proposte progettuali ricevute nell'ambito dei vari gradi di attuazione dei medesimi, fornendo ogni prescrizione tecnica necessaria quale, ad esempio, il potenziamento delle reti idriche e fognarie o la

## ACEA ATO2 SpA

realizzazione di serbatoi di accumulo, ed evidenziando altresì la necessità, per ogni nuova utenza idrica, di dotarsi di opportuno sistema di accumulo e sollevamento.

Qualora il proponente dell'intervento urbanistico sia rappresentato da soggetto privato, le nuove opere possono essere realizzate dal medesimo ponendo ogni onere a proprio carico. In tal caso il proponente dovrà attenersi alle prescrizioni tecnico progettuali fornite dal Gestore che effettuerà anche l'opportuno monitoraggio in corso d'opera secondo apposita convenzione che sarà sottoscritta tra le parti. Le opere realizzate dovranno essere collaudate e poi cedute al Comune e, conseguentemente, trasferite in gestione al Gestore secondo le modalità previste dalla Convenzione Urbanistica.

Nel caso la realizzazione delle opere sia inserita in un piano urbanistico generale per zone di completamento da PRG da cui emerge la necessità di interventi strutturali sulle reti idriche e fognarie, gli stessi potranno essere realizzati direttamente dal Gestore compatibilmente con quanto previsto nel Programma degli Interventi (PDI) approvato dalla Conferenza dei Sindaci dell'ATO2.

#### 4. Acquedotto Consorzio Marina San Nicola

In relazione al mancato passaggio dell'acquedotto Consorzio Marina San Nicola si evidenzia che i relativi asset non erano nelle disponibilità patrimoniali del Comune di Ladispoli alla data del passaggio del servizio (né lo sono ad oggi per quanto a noi noto) e, pertanto, non potevano e non possono essere compresi nel compendio infrastrutturale trasferito in gestione allo scrivente Gestore. Nel caso in cui il Comune intenda acquisire i suddetti asset dal Consorzio per poi trasferirli in gestione ad Acea Ato 2, andranno condivisi natura, tempi e modalità per l'eventuale trasferimento. Segnaliamo che Acea Ato 2, ad oggi, non ha contezza della consistenza infrastrutturale degli asset gestiti dal Consorzio né tanto meno della qualità dell'acqua che viene distribuita nella zona.

In merito alla domanda sui servizi di depurazione, Acea Ato 2 non riscuote corrispettivi per il servizio di depurazione dell'acquedotto Consorzio Marina San Nicola, in quanto non è titolare della gestione del servizio idrico. Infatti, come prevede la normativa per i casi di gestione separata (art.156 del d.lgs.152/2006), è il gestore del servizio idrico (nel caso specifico il Consorzio) che riscuote dagli utenti la tariffa per conto del gestore del servizio di fognatura e/o depurazione.

Cordiali saluti

Il Responsabile  
Francesco Saverio Barbaro

